



il sindaco: Giorgio Valentini
 l'assessore: Moreno Grassi
 responsabile del procedimento: Domenico Scarscia
 garante della comunicazione: Francesca Barucci
 progetto: Stefania Fanfani, Domenico Scarscia
 sistema informativo: Ugo Fabbrì
 ufficio di piano: Gabriele Banchetti, Stefano Borchì
 consulente: Claudia Lombardi, Roberto Nevini, Michele Sani

variante di adeguamento alla disciplina urbanistica regionale e ai contenuti dell'art.55 co.6 della L.R. 1/2005
 avvio del procedimento Del.C.C. n.55 del 15.05.2008
 valutazione iniziale Del.G.C. n.171 del 17.07.2008
 valutazione intermedia e rapporto ambientale preliminare Del.C.C. n.47 del 29.05.2009
 relazione di sintesi finale Del.G.C. n.251 del 29.10.2009
 rapporto ambientale Del.C.C. n. del
 adozione Del.C.C. n. del
STATO DI PROGETTO

LA DISCIPLINA DEL SUOLO. IL TERRITORIO RURALE

P18

scala 1 : 10.000

REGOLAMENTO URBANISTICO

- Il territorio rurale**
- A1 aree agricole di collina di rilevante valore ambientale e paesistico - art.26 r.a.
 - A2 aree agricole terrazzate storiche di particolare valore ambientale e paesistico - art.27 r.a.
 - A3 aree agricole, di pertinenza del sistema degli insediamenti, di valore ambientale e paesistico - art.28 r.a.
 - A4 aree agricole boschive - art.29 r.a.
 - A5 aree agricole pianive - art.30 r.a.
 - A6 aree agricole collinose - art.31 r.a.
 - A7 aree di pertinenza degli edifici storici - art.32 r.a.
 - NIR nuclei isolati residenziali nel territorio aperto - art.24
- Il piano, le attrezzature per servizi e le infrastrutture**
- PN_1 piano del Caspinese - art.35 r.a.
 - PN_2 piano fiume dell'Arno - art.36 r.a.
 - PN_3 piano del promontorio di Levane - art.37 r.a.
 - PN_4 piano del Pratese - art.38 r.a.
 - P1 aree di rilevante valore naturalistico e ambientale
 - P2 aree agricole interne di piano
 - P3 aree per il verde pubblico attrezzato interne al piano
 - verde fluviale (corridoio di natura) - art.39 r.a.
 - aree per attrezzature ed impianti di interesse generale - art.41 r.a.
 - aree a soffitti per fabbricazioni - art.42 r.a.
 - aree per attrezzature di interesse comune, pubbliche o di uso pubblico - art.43 r.a.
 - aree per il verde pubblico attrezzato - art.44 r.a.
 - aree per il verde pubblico - art.45 r.a.
 - stabilità di progetto
 - condotti infrastrutturali - art.15.3.2 r.a.
 - variate S.R.69 (Dm. G.P. n.85/2005) - art.15.3.2.7 r.a.
 - casce di espansione del Fiume Arno - art.15.6 r.a.
 - linea ferroviaria - art.15.3.3 r.a.
 - casce di espansione - uscite valico
 - percorsi pedonali, ciclabili e viabilità di interesse paesistico
- entità di applicazione della L.R. 1/2005 Titolo IV Capo II**
- SC sottobosco ambientale degli orti - art.34 r.a.
 - PI sottobosco ambientale dei prati - art.34 r.a.
 - CA sottobosco ambientale delle colline agricole - art.34 r.a.
 - FS sottobosco ambientale dei fondovalli - art.34 r.a.
 - FL sottobosco ambientale dei fondovalli larghi - art.34 r.a.
- edifici di valore storico architettonico del territorio rurale - art.56 r.a.**
- AR aree da sottoporre a piano di recupero - art.63 r.a.
 - AR aree sottoposte a mantenimento conservativo (R0)
 - AR aree sottoposte a ristrutturazione edilizia di tipo 1 (R1)
 - AR aree sottoposte a ristrutturazione edilizia di tipo 2 (R2)
- la città e il sistema degli insediamenti

