

psru

il sindaco:
l'assessore:
responsabile del procedimento
garante della comunicazione
progetto
sistema informativo
l'ufficio di piano:
consulenze:

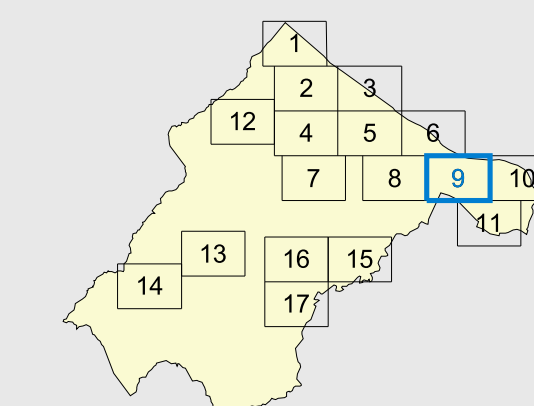
Giorgio Valentini
Moreno Grassi
Domenico Scarscia
Francesca Barucci
Stefania Fanfani, Domenico Scarscia
Ugo Fabbrì
Gabriele Banchetti, Stefano Borchi
Claudia Lombardi, Roberto Nevini, Michele Sani

variante di adeguamento alla disciplina urbanistica regionale e ai contenuti dell'art.55 co.6 della L.R. 1/2005

avvio del procedimento Del.C.C. n.55 del 15.05.2008
valutazione iniziale Del.G.C. n.171 del 17.07.2008
valutazione intermedia e rapporto ambientale preliminare Del.C.C. n.47 del 29.05.2009
relazione di sintesi finale Del.G.C. n.251 del 29.10.2009
rapporto ambientale Del.C.C. n. del

adozione Del.C.C. n. del

LA DISCIPLINA DEL SUOLO. LA CITTA' E IL SISTEMA DEGLI INSEDIAMENTI



LEVANELLA
TORRENTE AMBRA

P9

scala 1 : 2.000

REGOLAMENTO URBANISTICO

la città e il sistema degli insediamenti

T1	area di collina di rilevante valore ambientale e paesistico - art.15 rita
T2	tessuto storico consolidato lungo l'allineamento stradale - art.19 rita
T3	tessuto generato dal disegno del prg del 1924 e dall'espansione del secondo dopoguerra - art.20 rita
T4	tessuto generato dal disegno del prg del 1969 - art.21 rita
T5	area produttiva non ordinata - art.22 rita
T6	tessuto produttivo generato dai piani per insediamenti produttivi - art.23 rita
NIR	ruoli liberi residenziali nel territorio aperto - art.24
A1	area agricola di collina di rilevante valore ambientale e paesistico - art.25 rita
A2	area agricola terrazzata storica di particolare valore ambientale e paesistico - art.27 rita
A3	area agricola di pertinenza del sistema degli insediamenti, di valore ambientale e paesistico - art.28 rita
A4	area agricola boscate - art.29 rita
A5	area agricola primaria - art.30 rita
A6	area agricola ortoflorovivaistica - art.31 rita
A7	area di pertinenza degli edifici storici - art.32 rita
A8	area agricola interna al perimetro dei centri urbani - art.33 rita
PN 1	parco dei Cappuccini - art.35 rita
PN 2	parco fluviale dell'Arno - art.36 rita
PN 3	parco del promontorio di Levane - art.37 rita
PN 4	parco del Pinetum - art.38 rita
P1	area di rilevante valore naturalistico e ambientale
P2	area agricola interna al parco
P3	area per il verde pubblico attrezzato interno al parco
Verde fluviale	(corridoi di naturalità) - art.39 rita
Verde di arredo stradale	- art.40 rita
Area per attrezzature ed impianti di interesse generale	- art.41 rita
Area e edifici per l'istruzione	- art.42 rita
Area e edifici per attrezzature di interesse comune, pubbliche o di uso pubblico	- art.43 rita
Area per il verde pubblico attrezzato	- art.44 rita
Area per piazze pavimentate	- art.45 rita
Area per parcheggi pubblici	- art.45 rita
Area per edilizia residenziale pubblica - ERP	- art.46 rita
distributori di carburante	- art.47 rita
viabilità di progetto	- art.48 rita
corridoi infrastrutturali	- co.15.3.2.6 rita
linea ferroviaria	- co.15.3.3 rita
casse di espansione - vasche volano	- art.49 rita
persone ciclopodanti	- art.50 rita
le schede norma	
AT R...	area di trasformazione a prevalente destinazione residenziale - art.60 rita
AT P...	area di trasformazione a prevalente destinazione produttiva - art.61 rita
AT S...	area di trasformazione per i servizi - art.62 rita
AR	area da sottoporre a piano di recupero - art.63 rita
SP	edifici di valore storico architettonico del territorio rurale - art.58 rita
LL	lotti liberi di completamento
SUC	sub comparto
area di concentrazione volumetrica	
l' tipi d'intervento sugli edifici	
R	restauro
Rc	risanamento conservativo
perimetro del centro urbano	
PCC	area con capacità edificatoria in perequazione - co.35.4.4 rita
PGA	area con capacità edificatoria in perequazione - co.35.4.5 rita
PQV	area con capacità edificatoria in perequazione - co.44.6 rita
PQP	area con capacità edificatoria in perequazione - co.45.6 rita
ESP	area sottoposta ad esproprio - co.45.6 rita
PQS	area con capacità edificatoria in perequazione - co.46.2 rita
ESS	area sottoposta ad esproprio - co.46.2 rita
variante S.R.69	(Del. G.P. n.85/2005) - co.15.3.2.7 rita
casse di espansione del Fiume Arno	- co.15.6 rita
filari alberati	
allineamenti degli edifici	
Re1	ristrutturazione edilizia di tipo 1
Re2	ristrutturazione edilizia di tipo 2
perimetro del centro abitato	- co.55.2 lett.b - L.R.1/2005

