



psru

il sindaco:
l'assessore:
responsabile del procedimento
garante della comunicazione
progetto
sistema informativo
l'ufficio di piano:
consulenze:

Giorgio Valentini
Moreno Grassi
Domenico Scarscia
Francesca Barucci
Stefania Fanfani, Domenico Scarscia
Ugo Fabbrì
Gabriele Banchetti, Stefano Borchì
Claudia Lombardi, Roberto Nevini, Michele Sani

variante di adeguamento alla disciplina urbanistica regionale e ai contenuti dell'art.55 co.6 della L.R. 1/2005
avvio del procedimento Del.C.C. n.55 del 15.05.2008
valutazione iniziale Del.C.C. n.171 del 17.07.2008
valutazione intermedia e rapporto ambientale preliminare Del.C.C. n.47 del 29.05.2009
relazione di sintesi finale Del.C.C. n.251 del 29.10.2009
adozione Del.C.C. n.9 del 18.02.2010
parere motivato Del.C.C. n.188 del 02.09.2010
approvazione Del.C.C. n.62 del 30.09.2010

variante n.1 alla variante al Regolamento Urbanistico
adozione Del.C.C. n.63 del 30.09.2010

perimetro oggetto di modifica

LA FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI

MONTEVARCHI CENTRO
PESTELLO



F4

scala 1 : 2.000

REGOLAMENTO URBANISTICO

- fattibilità in relazione agli aspetti GEOMORFOLOGICI**
 - classe G1 - fattibilità senza particolari limitazioni
 - classe G2 - fattibilità con normali vincoli
 - classe G3 - fattibilità condizionata
 - classe G4 - fattibilità limitata
- fattibilità in relazione agli aspetti IDRAULICI**
 - classe I1 - fattibilità senza particolari limitazioni
 - classe I2 - fattibilità con normali vincoli
 - classe I3 - fattibilità condizionata
 - classe I4 - fattibilità limitata
- ambito A1 - art.36 della D.C.R. 7/2007
- aree interessate da esondazione con tempi di ritorno inferiori a 20 anni (Tr<20)
- fattibilità in relazione agli aspetti SISMICI**
 - classe S1 - fattibilità senza particolari limitazioni
 - classe S2 - fattibilità con normali vincoli
 - classe S3 - fattibilità condizionata
 - classe S4 - fattibilità limitata
 - fattibilità non attribuita - zona non compresa nella ZPSL
- Piano di Bacino del fiume Arno - Piano Stralcio Assetto Idrologico**
 - perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica
 - P.I.3 - aree a pericolosità elevata
 - P.I.4 - aree a pericolosità molto elevata
 - perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante
 - P.F.3 - aree a pericolosità elevata
 - P.F.4 - aree a pericolosità molto elevata
 - interventi strutturali di tipo "A"

