

il sindaco:

Giorgio Valentini

l'assessore:

Moreno Grassi

responsabile del procedimento

Domenico Scarscia

garante della comunicazione

Francesca Barucci

progetto

Stefania Fanfani, Domenico Scarscia

sistema informativo

Ugo Fabbrì

l'ufficio di piano:

Gabriele Banchetti, Stefano Borchì

consulenze:

Claudia Lombardi, Roberto Nevini, Michele Sani

Regolamento Urbanistico - approvazione Del.C.C. n.62 del 30.09.2010 - BURT n.45 del 10.11.2010
 tavola modificata dalle varianti:
 n.1 (Adoz. Del.C.C. n.53/2010 - Appr. Del.C.C. n.42/2011) - BURT n.22 del 01/08/2011
 n.12 (Adoz. Del.C.C. n.14/2015 - Appr. Del.C.C. n.36/2015) - BURT n.26 del 01/07/2015
 n.18 (Adoz. Del.C.C. n.42/2015 - Appr. BURT n.35 del 02/09/2015

LA CAPACITA' EDIFICATORIA DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE E LA PEREQUAZIONE URBANISTICA

LEVANE CENTRO
VIA ARNO

C11

scala 1 : 2.000

REGOLAMENTO URBANISTICO

- aree con indice territoriale (It) pari a 0,03 mq/mq
 - aree interne al parco dei Cappuccini (POC...) - co.35.4.4 rta
 - aree interne al parco fluviale dell'Arno (PGA...) - co.36.4.4 rta
 - verde pubblico attrezzato (POV...) - co.44.6 rta
 - parcheggi pubblici (POP...) - co.45.6 rta
 - viabilità di progetto (PGS...) - art.46.2 rta
- aree con indice territoriale (It) pari a 0,05 mq/mq
 - aree interne al parco dei Cappuccini (POC...) - co.35.4.4 rta
 - verde pubblico attrezzato (POV...) - co.44.6 rta
 - parcheggi pubblici (POP...) - co.45.6 rta
- aree con indice territoriale (It) pari a 0,10 mq/mq
 - lotti liberi di completamento del territorio urbanizzato (LL_A e LL_B) - art.24bis rta
 - aree di trasformazione a prevalente destinazione residenziale (AT_R) - art.60 rta
 - aree di trasformazione per servizi (AT_S) - art.62 rta
- aree con indice territoriale (It) pari a 0,35 mq/mq
 - aree di trasformazione a prevalente destinazione produttiva (AT_P) - art.61 rta
- aree con capacità edificatoria definita nella scheda norma
 - aree di trasformazione a prevalente destinazione residenziale (AT_R) - art.60 rta
 - aree di trasformazione a prevalente destinazione produttiva (AT_P) - art.61 rta
 - aree di trasformazione per servizi (AT_S) - art.62 rta
 - aree sottoposte a piano di recupero (AR) - art.63 rta
- aree sottoposte ad esproprio
 - verde fluviale (ESF...) - art.39.4 rta
 - parcheggi pubblici (ESP...) - co.45.6 rta
 - viabilità di progetto (ESS...) - art.46.2 rta