



COMUNE DI MONTEVARCHI

**Piano Comunale
di Protezione Civile**

ALLEGATO 5
EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI

Rev. 1.1

Ultimo aggiornamento 9 dicembre 2020

Documento adottato dal Consiglio Comunale in data 29 ottobre 2020 con atto numero 86
Parere della Regione Toscana in data 4 dicembre 2020 prot. n. 54377
Documento approvato dal Consiglio Comunale in data 29 dicembre 2020 con atto numero 117

Gruppo di lavoro per la redazione del Piano di Protezione Civile:

Coordinamento generale: 3° Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Montevarchi.

Contributo tecnico per il Comune di Montevarchi: Servizio Infrastrutture e Mobilità – Ambiente - Protezione Civile – Servizi all’Utenza.

Contributo tecnico fornito dal Servizio di Protezione Civile della Provincia di Arezzo per la stesura dei documenti, delle cartografie e la gestione della banca dati.

INDICE

1. GENERALITA'	4
1.1. SCHEDE EDIFICI COMUNALI DI INTERESSE STRATEGICO	4
1.2. EDIFICI RILEVANTI DI PROPRIETÀ COMUNALE	5
2. SCHEDE DEGLI EDIFICI STRATEGICI	7

1. GENERALITA'

Ai fini della protezione civile, sono considerati STRATEGICI quegli edifici che rivestono funzioni importanti in caso di emergenza; sono considerati RILEVANTI invece, quegli immobili con un elevato numero di fruitori con conseguente aumento del rischio di danno a causa dell'elevata esposizione.

Un elenco delle categorie di "edifici strategici" di competenza statale è riportato nel decreto 21 ottobre 2003 del Dipartimento della Protezione Civile, contenente disposizioni attuative dell'art.2, commi 2, 3 e 4 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003".

1.1. SCHEDE EDIFICI COMUNALI DI INTERESSE STRATEGICO.

Vengono definite come strutture "strategiche" quegli edifici che rivestono importanti funzioni di protezione civile in caso di evento calamitoso. Rientrano in questa categoria le sedi dei municipi, le sedi di sale operative per la gestione delle emergenze (C.O.M., C.O.C., ecc.), le centrali operative del 118, gli ospedali, le caserme, ecc. Come indicato dal Piano Operativo Regionale di Protezione Civile, gli edifici strategici devono rispondere a standard di scarsa vulnerabilità in caso di eventi catastrofici. Con deliberazione della Giunta 270/2012 il Comune di Montevarchi ha individuato come edifici di interesse strategico i seguenti immobili di proprietà comunale:

N.	UTILIZZO Codici GNDT	DENOMINAZIONE	LOCALITA'	INDIRIZZO	S.M.P. Mq.	I.V.S. %
1	S30 - Imp. Sportivo	C.O.M. Valdarno	Cocoioni	via di Rendola, 301	Mq. 300	32,73
2	S36 - Municipio	Palazzo Comunale	Montevarchi	piazza Varchi, 5	Mq. 475	41,60
3	S37 - Uff. Tecnico	Palazzo Martini	Montevarchi	via Roma, 91	Mq. 160	16,50
4	S30 - Parcheggio	Park Multipiano	Montevarchi	p.le S. Lavagnini, snc	Mq. 1.500	0
5	S37 - Uffici	Comando P. M.	Montevarchi	piazza Umberto I, 4	Mq. 330	41,60
6	S53 - Caserma	Caserma VVF	Montevarchi	viale Cadorna, 57	Mq. 470	37,76

1.2. EDIFICI RILEVANTI DI PROPRIETÀ COMUNALE.

Per edifici rilevanti si intendono quelle strutture con un elevato numero di fruitori con conseguente aumento del rischio di danno a causa dell'elevata esposizione, quali scuole, centri commerciali, luoghi di culto o intrattenimento, etc. Con deliberazione della Giunta 270/2012 il Comune di Montevarchi ha individuato come edifici rilevanti i seguenti immobili di proprietà comunale:

N.	UTILIZZO Codici GNDT	DENOMINAZIONE	LOCALITA'	INDIRIZZO	S.M.P. Mq.	I.V.S. %
7	S01 - Asilo Nido	La Coccinella	Montevarchi	via Fonte Moschetta, 10	390	15,69
8	S01 - Asilo Nido	La Farfalla	Montevarchi	viale Matteotti, 48/5	365	7,69
9	S02 - Scuola Materna	Staccia Buratta	Montevarchi	viale Matteotti, 48/6	780	12,59
10	S02 - Scuola Materna	Il Prato	Rendola	via di Rendola	375	18,30
11	S02 - Scuola Materna	Vittorio Emanuele II	Pestello	via Mincio, 6	680	43,46
12	S02 - Scuola Materna	Gianni Rodari	Levanella	via dell'Artigianato, 1	120	47,83
13	S02 - Scuola Materna	F.lli Grimm	Levane	piazza della Fiera, 6	205	63,64
14	S03 -Scuola Elementare	Leonardo da Vinci	Montevarchi	via Michelangelo, 14	816	32,73
15	S03 -Scuola Elementare	Isidoro del Lungo	Montevarchi	piazza C. Battisti, 31	1005	22,22
16	S03 -Scuola Elementare	Don Milani	Montevarchi	via F.lli Rosselli, 1	1800	62,94
17	-	-	-	-	-	-
18	S03 -Scuola Elementare	Giuseppe Mazzini	Levane	piazza della Fiera, 8	765	46,41
19	S03 -Scuola Elementare	Giotto	Mercatale	via di Nusenna, 10	280	61,77
20	S03 -Scuola Elementare	Pestello	Pestello	via Po, 30	425	43,46
21	S04 - Scuola Media Inf.	Raffaello Magiotti	Montevarchi	via Galilei,1	485	30,21
22	S04 - Scuola Media Inf.	Francesco Petrarca	Montevarchi	piazza C. Battisti, 1	1350	14,38
23	S04 - Scuola Media Inf.	Francesco Mochi	Levane	via Milano, 20	805	25,18
24	S04 - Palestra Scolastica	Media del Giglio	Montevarchi	via L. Da Vinci, 19	750	32,73

25	S04 - Palestra Scolastica	Media Petrarca	Montevarchi	piazza C. Battisti, 32/2	320	14,38
26	S04 - Palestra Scolastica	Elem.re di Levane	Levane	piazza della Fiera	305	46,41
27	S04 - Palestra Scolastica	Media di Levane	Levane	via Milano, 20	265	25,18
28	S37 – Urban Center	Urban Center	Montevarchi	viale dei Mille, 7	360	20,26
29	S30 - Palestra	Palazzetto del Basket	Montevarchi	viale Matteotti, 45/1	1415	12,59
30	S30 -Palestra	Palazzetto Ginnastica	Montevarchi	viale Matteotti. 45/6	2715	20,14
31	S30 - Piscina	Centro del Nuoto	Montevarchi	viale Matteotti, 54	2500	30,21
32	S30 - Stadio	Brilli Peri	Montevarchi	via Gramsci, 53/6	2400	52,87
33	S30 - Stadio	Stadio di Levane	Levane	via della Resistenza, 19	200	60,42
34	S30 - Uffici amm.vi	Ex Tribunale	Montevarchi	piazza Garibaldi, 4	950	33,99
35	S40 - Centro Civico	Auditorium	Montevarchi	via Marzia, 94	175	17,32
36	S40 - Centro Civico	Bartolea	Montevarchi	via dei Mille, 2	750	34,64
37	S40 - Centro Civico	Il Piccolo Principe	Levane	via Leona, 120	250	33,33
38	S41 – Biblioteca	La Ginestra	La Ginestra	via della Ginestra, 21	1100	35,90

2. SCHEDE DEGLI EDIFICI STRATEGICI

Al fine di migliorare la conoscenza degli edifici strategici sono state compilate apposite schede informative. Tali schede permettono di avere una conoscenza delle caratteristiche generali delle opere da sottoporre a verifica sismica (nonché notizie circa l'avvenuta effettuazione della verifica medesima). Si tratta di una ricognizione di grande importanza, finalizzata alla puntuale conoscenza dello stato di rischio delle opere più importanti in caso di evento poiché fondamentali per la gestione delle operazioni di protezione civile. Per maggiori dettagli si veda in proposito la Circolare DPC del 21/04/2010.

Edificio: COM VALDARNO

Data censimento: 27/06/2012

Indirizzo: via Rendola n. 301 MONTEVARCHI, 52025, AR		
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1705080,01 Y: 4819073,01	Riferimenti catastali: Foglio: 38 Allegato: Particelle: 214	Id struttura 0510260004 Cod. ISTAT Comune: 051026

Referente	Nominativo: Callotti Alberto	Indirizzo: Ufficio Protezione Civile	
	Tel. uff.: 055/9108325	Tel. Cell.: 335/7730096	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo: Ufficio Tecnico Comunale	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 335/520 1951	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: convenzione
Utilizzatore	Moto Club "Brilli Peri"	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	30	30	45

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 2	Altezza media piano: 3,00 m	Superficie media piano: 300 mq
	Superficie esterna: 90.000 mq	Tipologia di superficie esterna (*): 3	
	Superficie parch. 50.000 mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: 1985	Anno di ultimazione lavori: 1989	
	Materiale struttura principale(°): 1 Se 8 specificare:	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: 1998		
	Tipologia intervento(♦): 4 (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione <input type="checkbox"/> Trasformazione <input type="checkbox"/> Riparazione <input checked="" type="checkbox"/> Ampliamento <input type="checkbox"/> Interventi strutturali <input type="checkbox"/> Consolidamento <input type="checkbox"/> Variazione di destinazione <input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento			

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 2	Ore di fruizione al giorno: 2	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	--------------------------------	-------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità sismica: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO se SI indice: 32,73 %		
	Metodo di rif.:		
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
Metodo di rif.:			
Struttura antisismica? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti		
	Area a rischio idrogeologico: Frana <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4 Alluvione <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4		

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(§): 1 (§): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 5 se 5 specificare: zona agricola (**): 1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	via di Moncioni	5,00	Sottopasso Piazza Garibaldi - Ponte della Sabina
	via Rendola	3,50	Ponte di Mercatale
	via della Selva	3,50	Sottopasso Maestri del Lavoro - Ponte della Selva
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 10 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità	ENEL
	<input type="checkbox"/> Metano	
	<input checked="" type="checkbox"/> GPL	
	<input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto	PRIVATO
	<input type="checkbox"/> Fognature	
Telefonia	<input checked="" type="checkbox"/> Telefono n. linee telefoniche: 2 <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Fax <input checked="" type="checkbox"/> Telefono satellitare	Gestore: TELECOM
Gruppo elettrogeno	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	potenza gruppo: 80 kW

Locali presenti	<input checked="" type="checkbox"/> Uffici	<input checked="" type="checkbox"/> Mensa	Note:
	<input checked="" type="checkbox"/> Sala riunioni	<input checked="" type="checkbox"/> Magazzino	
	<input checked="" type="checkbox"/> Bagni	<input type="checkbox"/> Ascensore	
	<input checked="" type="checkbox"/> Cucina	<input type="checkbox"/> Locali pernottamento	

Accessibilità disabili	<input type="checkbox"/> Completa <input checked="" type="checkbox"/> Parziale <input checked="" type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	Il primo impianto del crossodromo internazionale di Miravalle risale agli anni sessanta del Novecento. Successivamente è stato ampliato e dotato di tutte le strutture necessarie allo svolgimento dei campionati europei e mondiali. L'ultimo edificio costruito risale al 1998 per ospitarvi la cucina ed il refettorio.
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
Geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci

Edificio: Municipio di Montevarchi

Data censimento: 27/06/2012

Indirizzo: piazza Varchi n. 5 MONTEVARCHI, 52025, AR		
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1707523,87 Y: 4822186,86	Riferimenti catastali: Foglio: 11 Allegato: Particelle: 177	Id struttura 0510260014 Cod. ISTAT Comune: 051026

Referente	Nominativo: Neri Antonella	Indirizzo: Ufficio Segreteria	
	Tel. uff.: 055/9108216	Tel. Cell.: 338/600 3650	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo: Ufficio Tecnico Comunale	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 335/520 1951	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: proprietà
Utilizzatore	Comune di Montevarchi	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	36	36	36

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 5	Altezza media piano: 3,50 m	Superficie media piano: 475 mq
	Superficie esterna: 1250 mq	Tipologia di superficie esterna (*): 1	
	Superficie parch. mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: 1838	Anno di ultimazione lavori: 1931	
	Materiale struttura principale(°): 4 Se 8 specificare:	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: 2004		
	Tipologia intervento(♦): 3 (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione		<input type="checkbox"/> Trasformazione	<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input type="checkbox"/> Interventi strutturali	<input type="checkbox"/> Consolidamento
<input type="checkbox"/> Variazione di destinazione		<input type="checkbox"/> Miglioramento	

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 60	Ore di fruizione al giorno: 10	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità seditiva: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %
	Metodo di rif.:
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %
Metodo di rif.:	
Struttura antisismica? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti Area a rischio idrogeologico: Frana <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4 Alluvione <input checked="" type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(\$): 1 (\$): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 1 se 5 specificare: (**):1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	via Roma	5,50	Ponte sul Dogana - Sottopasso Piazza Garibaldi
	via P. Bracciolini	3,00	Ponte sul Dogana - Sottopasso Piazza Garibaldi
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 3,60 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità	ENEL
	<input checked="" type="checkbox"/> Metano	ESTRA
	<input type="checkbox"/> GPL	
	<input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto	PUBLIACQUA
	<input checked="" type="checkbox"/> Fognature	PUBLIACQUA
Telefonia	<input checked="" type="checkbox"/> Telefono n. linee telefoniche: 2 <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Fax <input checked="" type="checkbox"/> Telefono satellitare	Gestore: TELECOM
Gruppo elettrogeno	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO potenza gruppo:	kW

Locali presenti	<input checked="" type="checkbox"/> Uffici <input checked="" type="checkbox"/> Sala riunioni <input checked="" type="checkbox"/> Bagni <input type="checkbox"/> Cucina	<input type="checkbox"/> Mensa <input checked="" type="checkbox"/> Magazzino <input checked="" type="checkbox"/> Ascensore <input type="checkbox"/> Locali pernottamento	Note:
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Accessibilità disabili	<input type="checkbox"/> Completa <input checked="" type="checkbox"/> Parziale <input type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	Inaugurato nel 1841 l'edificio principale, dotato di un ampio loggiato antistante, è stato ampliato mediante l'acquisto di locali ad esso adiacenti ed adeguato di volta in volta alle esigenze dell'ente. In esso vengono svolte alcune funzioni amministrative: è sede del Sindaco, del Segretario Comunale e della Giunta Comunale.
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
Geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci

Edificio: Palazzo Martini

Data censimento: 27/06/2012

Indirizzo: via Cennano n. 76 MONTEVARCHI, 52025, AR		
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1707486,55 Y: 4822127,31	Riferimenti catastali: Foglio: 11 Allegato: Particelle:	Id struttura 0510260017 Cod. ISTAT Comune: 051026

Referente	Nominativo: Carusi Denise	Indirizzo: Ufficio Manutenzioni	
	Tel. uff.: 055/9108320	Tel. Cell.: 338/307 4869	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo: Ufficio Tecnico Comunale	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 335/520 1951	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: proprietà
Utilizzatore	Comune di Montevarchi	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	37	37	46

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 3	Altezza media piano: 3,40 m	Superficie media piano: 160 mq
	Superficie esterna: 0 mq	Tipologia di superficie esterna (*): 1	
	Superficie parch. 0 mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: 1978	Anno di ultimazione lavori: 1980	
	Materiale struttura principale(°): 4 Se 8 specificare: 6	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: 2010		
	Tipologia intervento(♦): 3 (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione		<input type="checkbox"/> Trasformazione	<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input type="checkbox"/> Interventi strutturali	<input type="checkbox"/> Consolidamento
<input type="checkbox"/> Variazione di destinazione		<input type="checkbox"/> Miglioramento	

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 20	Ore di fruizione al giorno: 10	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità sismica: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO se SI indice: 16,52 %		
	Metodo di rif.:		
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
Metodo di rif.:			
Struttura antisismica? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti		
	Area a rischio idrogeologico: Frana <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4 Alluvione <input checked="" type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4		

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(\$): 1 (\$): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 1 se 5 specificare: (**):1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	via Roma	5,50	Ponte sul Dogana
	via Cennano	3,00	Sottopasso Piazza Garibaldi
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 3,60 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità	ENEL
	<input checked="" type="checkbox"/> Metano	ESTRA
	<input type="checkbox"/> GPL	
	<input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto	PUBLIACQUA
	<input checked="" type="checkbox"/> Fognature	PUBLIACQUA
Telefonia	<input checked="" type="checkbox"/> Telefono n. linee telefoniche: 2 <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Fax <input checked="" type="checkbox"/> Telefono satellitare	Gestore: TELECOM
Gruppo elettrogeno	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	potenza gruppo: kW

Locali presenti	<input checked="" type="checkbox"/> Uffici <input type="checkbox"/> Sala riunioni <input checked="" type="checkbox"/> Bagni <input type="checkbox"/> Cucina	<input type="checkbox"/> Mensa <input type="checkbox"/> Magazzino <input checked="" type="checkbox"/> Ascensore <input type="checkbox"/> Locali pernottamento	Note:
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Accessibilità disabili	<input checked="" type="checkbox"/> Completa <input type="checkbox"/> Parziale <input type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	L'immobile fa parte di un importante isolato del centro storico di Montevarchi. Tra la fine del XVIII secolo e la prima metà dell'Ottocento le varie unità immobiliari che oggi ne costituiscono l'insieme, furono accorpate dalla famiglia Martini per realizzarvi il palazzo di città. Acquistato dal Comune di Montevarchi l'immobile è stato completamente ristrutturato nel 1978
-------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
Geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci

Edificio: Parcheggio Stazione

Data censimento: 01/07/2012

Indirizzo: via Sugherella n. snc MONTEVARCHI, 52025, AR		
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1707324,54 Y: 4822154,08	Riferimenti catastali: Foglio: 14 Allegato: Particelle: 863	Id struttura 0510260006 Cod. ISTAT Comune: 051026

Referente	Nominativo: Denise Carusi	Indirizzo: ufficio tecnico comunale	
	Tel. uff.: 055/9108320	Tel. Cell.: 338/307 48696	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo:	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 334/646 9870	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: proprietà
Utilizzatore	Comune di Montevarchi	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	Parcheggio	Parcheggio	Area di Ricovero

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 2	Altezza media piano: 2.50 m	Superficie media piano: 1.500 mq
	Superficie esterna: mq	Tipologia di superficie esterna (*): 1	
	Superficie parch. 3.000 mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: 2005	Anno di ultimazione lavori: 2005	
	Materiale struttura principale(°): 3 Se 8 specificare:	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input checked="" type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: Tipologia intervento(♦): (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione		<input type="checkbox"/> Trasformazione	<input type="checkbox"/> Riparazione
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input type="checkbox"/> Interventi strutturali	<input type="checkbox"/> Consolidamento
<input type="checkbox"/> Variazione di destinazione		<input type="checkbox"/> Miglioramento	

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 10	Ore di fruizione al giorno: 24	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità seditiva: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
	Metodo di rif.:		
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
Metodo di rif.:			
Struttura antisismica? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti		
	Area a rischio idrogeologico: Frana	<input type="checkbox"/> R3	<input type="checkbox"/> R4

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(\$): 1 (\$): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 2 se 5 specificare: (**): 1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	via Sugherella-Sud	7,50	Ponte sul Dogana - Sottopasso piazza Garibaldi
	via Sugherella-Nord	7,50	Sottopasso Maestri del Lavoro - Ponte sul Giglio
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 3,60 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità <input type="checkbox"/> Metano <input type="checkbox"/> GPL <input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto <input checked="" type="checkbox"/> Fognature	
Telefonia	<input type="checkbox"/> Telefono n. linee telefoniche: <input type="checkbox"/> Internet Gestore: <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Telefono satellitare	
Gruppo elettrogeno	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO potenza gruppo: kW	

Locali presenti	<input type="checkbox"/> Uffici <input type="checkbox"/> Sala riunioni <input checked="" type="checkbox"/> Bagni <input type="checkbox"/> Cucina	<input type="checkbox"/> Mensa <input type="checkbox"/> Magazzino <input type="checkbox"/> Ascensore <input type="checkbox"/> Locali pernottamento	Note:
------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Accessibilità disabili	<input checked="" type="checkbox"/> Completa <input type="checkbox"/> Parziale <input type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	Struttura metallica autoportante destinata a parcheggio pubblico calcolata e realizzata secondo criteri antisismici.
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci

Edificio: Comando dei Vigili Urbani

Data censimento: 27/06/2012

Indirizzo: piazza Umberto I n. 4 MONTEVARCHI, 52025, AR		
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1707395,13 Y: 4822246,01	Riferimenti catastali: Foglio: 11 Allegato: Particelle: 213	Id struttura 0510260____ Cod. ISTAT Comune: 051026

Referente	Nominativo: Girolami Marco	Indirizzo: Polizia Municipale	
	Tel. uff.: 055/9108332	Tel. Cell.: 335/5273964	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo: Ufficio Tecnico Comunale	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 335/520 1951	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: proprietà
Utilizzatore	Comune di Montevarchi	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	37	37	37

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 1	Altezza media piano: 4,00 m	Superficie media piano: 330 mq
	Superficie esterna: 0 mq	Tipologia di superficie esterna (*): 1	
	Superficie parch. 0 mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: remoto	Anno di ultimazione lavori: remoto	
	Materiale struttura principale(°): 4 Se 8 specificare:	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: 1970		
	Tipologia intervento(♦): 1 (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione		<input type="checkbox"/> Trasformazione	<input type="checkbox"/> Riparazione
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input checked="" type="checkbox"/> Interventi strutturali	<input type="checkbox"/> Consolidamento
<input type="checkbox"/> Variazione di destinazione		<input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento	

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 10	Ore di fruizione al giorno: 12	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità sismica: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO se SI indice: 41,60 %		
	Metodo di rif.:		
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
Metodo di rif.:			
Struttura antisismica? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti		
	Area a rischio idrogeologico: Frana <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4 Alluvione <input checked="" type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4		

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(\$): 1 (\$): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 1 se 5 specificare: (**):1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	via Roma	5,50	Ponte sul Dogana
	via Cennano	3,00	Sottopasso Piazza Garibaldi
	via dei Mille	7,00	Ponti nel viale Diaz
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 3,60 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità	ENEL
	<input checked="" type="checkbox"/> Metano	ESTRA
	<input type="checkbox"/> GPL	
	<input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto	PUBLIACQUA
	<input checked="" type="checkbox"/> Fognature	PUBLIACQUA
Telefonia	<input checked="" type="checkbox"/> Telefono n. linee telefoniche: 2 <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Fax <input checked="" type="checkbox"/> Telefono satellitare	Gestore: TELECOM
Gruppo elettrogeno	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	potenza gruppo: kW

Locali presenti	<input checked="" type="checkbox"/> Uffici <input checked="" type="checkbox"/> Sala riunioni <input checked="" type="checkbox"/> Bagni <input type="checkbox"/> Cucina	<input type="checkbox"/> Mensa <input type="checkbox"/> Magazzino <input type="checkbox"/> Ascensore <input type="checkbox"/> Locali pernottamento	Note:
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Accessibilità disabili	<input type="checkbox"/> Completa <input checked="" type="checkbox"/> Parziale <input type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	L'impianto iniziale dell'edificio risale al 1551. L'immobile ha ospitato per molti anni il Monte di Pietà, del quale conserva alcune decorazioni di notevole valore storico e artistico. La copertura e gli orizzontamenti sono stati oggetto di parziali interventi di revisione e consolidamento effettuati nel 1970.
-------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
Geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci

Edificio: Comando Vigili del Fuoco

Data censimento: 01/07/2012

Indirizzo: viale Cadorna n. 57 MONTEVARCHI, 52025, AR	
Coordinate (Gauss Boaga Ovest): X: 1706903,86 Y: 4823290,22	Riferimenti catastali: Foglio: 3 Allegato: Particelle: 402
Id struttura 0510260012 Cod. ISTAT Comune: 051026	

Referente	Nominativo: Capo Squadra di turno	Indirizzo: Caserma VVF Montevarchi	
	Tel. uff.: 055/982222	Tel. Cell.:	Tel ab.:
Responsabile	Nominativo: Ing. Antonio Longo	Indirizzo:	
	Tel. uff.: 055/9108323	Tel. cell.: 334/646 9870	Tel. ab.:

Proprietario	Comune di Montevarchi	Atto che disciplina l'utilizzo: affitto
Utilizzatore	Ministero dell'Interno	

Destinazione d'uso	Originaria	Attuale	In emergenza
	53	53	53

Superficie interna ed esterna	N° totale di piani: 3	Altezza media piano: 3.80 m	Superficie media piano: 470 mq
	Superficie esterna: mq	Tipologia di superficie esterna (*): 1	
	Superficie parch. 3.000 mq	(*): 1=Asfalto; 2=Prato; 3=Ghiaia/terra; 4=Autobloccanti/Mattonelle.	
Caratteristiche costruttive	Anno di progettazione: 1968	Anno di ultimazione lavori: 1972	
	Materiale struttura principale(°): 1 Se 8 specificare:	(°): 1=Cemento armato; 2=Acciaio; 3=Acciaio-calcestruzzo; 4=Muratura; 5=Legno; 6=Misto (muratura e c.a.); 7=Prefabbricati in c.a o c.a.p.; 8=Altro.	
Interventi sulla struttura	<input type="checkbox"/> Nessun intervento eseguito sulla struttura dopo la costruzione		
	Anno di progettazione ultimo intervento: 2018		
	Tipologia intervento(♦): 3 (♦): 1=Adeguamento; 2=Miglioramento; 3=Intervento o riparazione locale; 4=Altro.		
Interventi strutturali eseguiti:			
<input type="checkbox"/> Sopraelevazione		<input type="checkbox"/> Trasformazione	<input checked="" type="checkbox"/> Riparazione
<input type="checkbox"/> Ampliamento		<input type="checkbox"/> Interventi strutturali	<input type="checkbox"/> Consolidamento
<input type="checkbox"/> Variazione di destinazione		<input type="checkbox"/> Miglioramento	

Dati di esposizione	Persone mediamente presenti: 20	Ore di fruizione al giorno: 24	Mesi fruizione all'anno: 12
----------------------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------------

Verifica di sicurezza	Esiste valutazione della vulnerabilità sismica: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO se SI indice: 37,76 %		
	Metodo di rif.:		
	Esiste verifica della sicurezza globale: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO se SI indice: %		
Metodo di rif.:			
Struttura antisismica? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Altri rischi	Fenomeni franosi: <input type="checkbox"/> Presenti <input checked="" type="checkbox"/> Assenti		
	Area a rischio idrogeologico: Frana <input type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4 Alluvione <input checked="" type="checkbox"/> R3 <input type="checkbox"/> R4		

Geomorfologia	Edificio posizionato su suolo(§): 1 (§): 1=Pianeggiante, 2=pendio, 3=Cresta.		
Ubicazione	Ubicazione (**): 2 se 5 specificare: (**):1=centro storico; 2=adiacente centro storico, 3=zona nuova edificazione, 4=zona industriale, 5=altro da specificare.		
Viabilità di accesso	Denominazione via	Larghezza stradale (m)	Punti critici (ponti, viadotti, sottopassi, aree soggette a crolli...)
	viale Cadorna	8,50	Ponte sul Borro al Quercio
	viale Diaz	12,00	Ponti su Ambra, Caposelvi, Dogana e Giglio
	viale Cavour	8,00	Ponte sull'Arno
Elisuperficie	<input type="checkbox"/> Presente <input checked="" type="checkbox"/> Assente Elisuperficie più vicina a Ospedale km in loc. 1,90 Se presente: <input checked="" type="checkbox"/> Omologata ENAC <input checked="" type="checkbox"/> Abilitata al volo notturno <input type="checkbox"/> Elisuperficie occasionale		

Forniture e servizi	Tipologia	Gestore
	<input checked="" type="checkbox"/> Elettricità <input type="checkbox"/> Metano <input type="checkbox"/> GPL <input checked="" type="checkbox"/> Acquedotto <input checked="" type="checkbox"/> Fognature	
Telefonia	<input type="checkbox"/> Telefono <input type="checkbox"/> Internet <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Telefono satellitare	n. linee telefoniche: _____ Gestore: _____
Gruppo elettrogeno	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	potenza gruppo: _____ kW

Locali presenti	<input checked="" type="checkbox"/> Uffici <input checked="" type="checkbox"/> Sala riunioni <input checked="" type="checkbox"/> Bagni <input checked="" type="checkbox"/> Cucina	<input checked="" type="checkbox"/> Mensa <input checked="" type="checkbox"/> Magazzino <input type="checkbox"/> Ascensore <input checked="" type="checkbox"/> Locali pernottamento	Note:

Accessibilità disabili	<input type="checkbox"/> Completa <input checked="" type="checkbox"/> Parziale <input type="checkbox"/> Adattabile <input type="checkbox"/> Assente
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Note	La caserma dispone di più corpi di fabbrica collegati da strutture accessorie. La struttura dispone di castello e di un ampio piazzale di manovra.
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Montevarchi li 08/09/2020

IL TECNICO RILEVATORE
geom. Alberto Callotti

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Paola Bucci