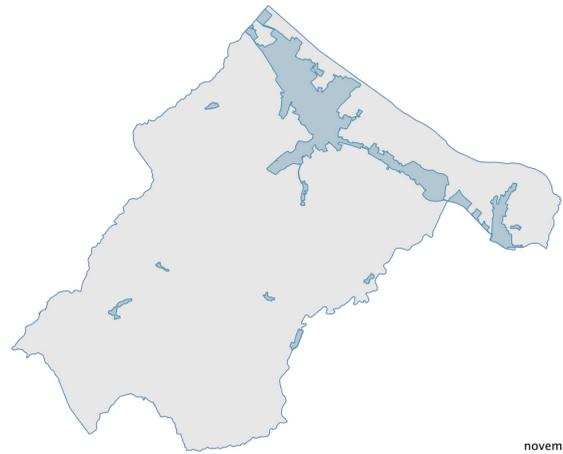


Piano Strutturale STR1

Unità Territoriali Organiche Elementari

scala 1:20.000



novembre 2023

con le modifiche inserite in sede di controdeduzioni alle osservazioni - giugno 2024
con le modifiche inserite a seguito della Conferenza paesaggistica
ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR - ottobre 2024

progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Idp studio
Monica Coletta, Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Sarrica
Valentina Vettori
Idp progetti gis s.r.l.

indagini geologiche, idrauliche e sismiche: Letizia Morandi e Fabio Montagnani, Indago s.r.l.
Valutazione Ambientale Strategica: Graziano Massetani e Piermichele Malucchi
potenziale rischio archeologico: Alessio Mini, Studiotre+ s.c.t.p.
supporto legale: Loriani Maccari

Sindaco: Silvia Chiassai Martini

Assessore all'Assetto del territorio e pianificazione: Angiolino Piomboni

Responsabile del procedimento: Ugo Fabbri

Garante dell'informazione e della partecipazione: Paola Manetti

Comune di Montevarchi

- UTOE 1** Montevarchi (art. 56)
- UTOE 2** Levarella (art. 57)
- UTOE 3** Levane (art. 58)
- UTOE 4** bassa collina e pianalti (art. 59)
- UTOE 5** alta collina (art. 60)

- territorio urbanizzato (art. 23)
- aree incluse in base alle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana (c. 4 art. 4 L.R. 65/2014)
- aree incluse in quanto interessate da piani attuativi/interventi convenzionati vigenti e altri progetti in corso di attuazione
- territorio rurale (art. 23)
- nuclei rurali (art. 27)
- interventi sottoposti a Conferenza di Copianificazione (art. 23)
- corridoi di salvaguardia (nuove strade di competenza provinciale e sovra-provinciale) (artt. 56 e 59)

