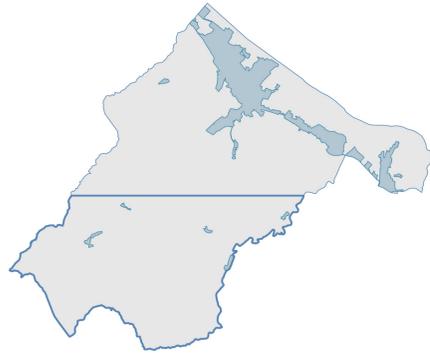


Piano Strutturale ST4b

Territorio urbanizzato e territorio rurale (sud)

scala 1:10.000



novembre 2023

progetto:
Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Idp studio
Monica Coletta, Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Saricca
Valentina Vettori
Idp progetto spa s.r.l.
indagini geologiche, idrauliche e sismiche: Letizia Morandi e Fabio Montagnani, Indago s.r.l.
Valutazione Ambientale Strategica: Graziano Masetani e Piermichele Malucchi
potenziale rischio archeologico: Alessio Mini, Studiotre+ s.c.r.p.
supporto legale: Loriano Macconi

Sindaco: Silvia Chiassai Martini
Assessore all'Assetto del territorio e pianificazione: Angiolino Piomboni
Responsabile del procedimento: Ugo Fabbri
Garante dell'informazione e della partecipazione: Paola Manetti

Comune di Montevarchi

- territorio urbanizzato
 - aree incluse in base alle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana o con piani/progetti in corso di attuazione
 - territorio rurale
 - noduli rurali
- Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee
- tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista
 - TR1 tessuto a isolati chiusi o semichiusi
 - TR2 tessuto a isolati aperti e lotti residenziali isolati
 - TR3 tessuto a isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
 - TR4 tessuto a isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
 - TR6 tessuto a tipologie miste
 - TR7 tessuto sfrangiato di margine
 - tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista (frange periurbane e città diffusa)
 - TR8 tessuto lineare
 - tessuti della città produttiva e specialistica
 - TPS1 tessuto a proliferazione produttiva lineare
 - TPS2 tessuto a piattaforme produttive-commerciali-direzionali
 - TPS3 insule specializzate
 - tessuti di matrice storica in ambito urbano e nei noduli rurali

