

COMUNE DI MONTEVARCHI

PROVINCIA DI AREZZO

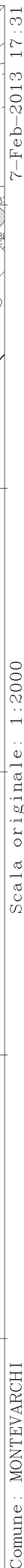
COMMITTENTECONSORZIO DI URBANIZZAZIONE
CAPPUCCINIDini Natale
Ciatti Carlo
Rosadini Luigi
Rosadini Bruno**PROGETTAZIONE**ARCH. CLAUDIO CALOSCI
ARCH. ANDREA NALDINI
ARCH. FRANCESCO PAPA**OGGETTO**ATR_11 "PESTELLO CHIESA" – PIANO
ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA**ELABORATO**VISURE CATASTALI DEI TERRENI
INTERESSATI DALL'INTERVENTO**D05**Id. Lavoro
127_04

REV.	APP.	DESCRIZIONE	DATA
AA	AA	Prima emissione –PA 3	DIC 14

**Area**
associati

architettura + ingegneria + ambiente

piazza dante 3 - 52025 montevarchi (ar) - tel. +39.0559850796
fax +39.0559850377 - info@areassociati.it - www.areassociati.it
codice fiscale/partita iva: 017 18 47 05 19





Ufficio Provinciale di Arezzo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2013

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.43.19

Fine

Visura n.: T270289 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTEVARCHI (Codice: F656)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO
	Foglio: 14 Particella: 948

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	948		-	SEMIN 5 ARBOR	56 07		Euro 4,34 L. 8.411	Euro 4,34 L. 8.411	FRAZIONAMENTO del 02/05/1997 n . 1410 .1/1997 in atti dal 02/05/1997	
Notifica						Partita	9500				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CIATTI Carlo nato a MONTEVARCHI il 09/10/1940	CTTCRL40R09F656H*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Arezzo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2013

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.42.14

Fine

Visura n.: T269805 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTEVARCHI (Codice: F656)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO
	Foglio: 14 Particella: 900

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	900		-	SEMIN 3 ARBOR	04 41		Euro 2,28 L. 4.410	Euro 1,14 L. 2.205	FRAZIONAMENTO del 30/12/1991 n . 4153 .1/1991 in atti dal 05/03/1992	
Notifica						Partita		5496			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DINI Natale nato a TERRANUOVA BRACCIOLINI il 23/12/1933	DNINTL33T23L123A*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1990 Trascrizione n . 1310 .1/1990 in atti dal 02/08/1995 Repertorio n .: 62396 Rogante: TAITI MASSIMO Sede: MONTEVARCHI	
		Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Arezzo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2013

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.41.22

Fine

Visura n.: T269434 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTEVARCHI (Codice: F656)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO
	Foglio: 14 Particella: 898

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	14	898		-	SEMIN 3 ARBOR	13 81		Euro 7,13 L. 13.810	Euro 3,57 L. 6.905	VARIAZIONE D'UFFICIO n . 1 .13/1992 in atti dal 07/03/1992 TIPO FRZ 3378/91	
Notifica						Partita	5534				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DINI Natale nato a TERRANUOVA BRACCIOLINI il 23/12/1933	DNINTL33T23L123A*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1990 Trascrizione n . 1310 .1/1990 in atti dal 02/08/1995 Repertorio n .: 62396 Rogante: TAITI MASSIMO Sede: MONTEVARCHI	
		Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Arezzo - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2013

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.40.38

Fine

Visura n.: T269115 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MONTEVARCHI (Codice: F656)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO
	Foglio: 14 Particella: 896

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	896		-	SEMIN 3 ARBOR	1	43 95		Euro 74,34 L. 143.950	Euro 37,17 L. 71.975	VARIAZIONE D'UFFICIO n . 1 .13/1992 in atti dal 07/03/1992 TIPO FRZ 3378/91
Notifica							Partita		5534		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DINI Natale nato a TERRANUOVA BRACCIOLINI il 23/12/1933	DNINTL33T23L123A*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1990 Trascrizione n . 1310 .1/1990 in atti dal 02/08/1995 Repertorio n .: 62396 Rogante: TAITI MASSIMO Sede: MONTEVARCHI	
		Registrazione:	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.46.14

Segue

Visura n.: T271565 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2013

Dati della richiesta	Comune di MONTEVARCHI (Codice: F656)
Catasto Terreni	Provincia di AREZZO
	Foglio: 14 Particella: 575

Area di enti urbani e promiscui dal 01/09/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	575		-	ENTE URBANO	01 62				TIPO MAPPALE del 01/09/1998 n . 237 .502/1970 in atti dal 14/04/1999
Notifica						Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 14 particella 89

Mappali Fabbricati Correlati

Sezione - SezUrb - Foglio 14 - Particella 99999

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	14	575		-	SEMIN 3 ARBOR	01 62		L. 1.620	L. 810	Impianto meccanografico del 15/08/1971
Notifica						Partita	4699			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2013

Data: 07/02/2013 - Ora: 17.34.08

Fine

Visura n.: T266040 Pag: 1

Dati della richiesta	ROSADINI LUIGI
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di MONTEVARCHI (Codice: F656) Provincia di AREZZO ROSADINI LUIGI nato a MONTEVARCHI il 11/10/1946 C.F.: RSDLGU46R11F656N

1. Immobili siti nel Comune di MONTEVARCHI(Codice F656) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da
							ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	14	572		-	SEMIN ARBOR	3		02	88		Euro 1,49 L. 2.880	Euro 0,74 L. 1.440	VOLTURA D'UFFICIO del 15/09/1994 n . 131 .2/1994 in atti dal 15/09/1994
2	14	576		-	SEMIN ARBOR	3		06	20		Euro 3,20 L. 6.200	Euro 1,60 L. 3.100	VOLTURA D'UFFICIO del 15/09/1994 n . 131 .2/1994 in atti dal 15/09/1994
3	14	577		-	ULIV VIGNET	2		10	80		Euro 4,46 L. 8.640	Euro 2,79 L. 5.400	VOLTURA D'UFFICIO del 15/09/1994 n . 131 .2/1994 in atti dal 15/09/1994

Totale: Superficie 19.88 Redditi: Dominicale Euro 9,15 Agrario Euro 5,13

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROSADINI Anna nata a MONTEVARCHI il 20/12/1951	RSDNNA51T60F656L*	(1) Proprieta` per 1/9
2	ROSADINI Bruno nato a MONTEVARCHI il 08/03/1950	RSDBRN50C08F656C*	(1) Proprieta` per 4/9
3	ROSADINI Luigi nato a MONTEVARCHI il 11/10/1946	RSDLGU46R11F656N*	(1) Proprieta` per 4/9
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/2010 n . 2316 .3/2012 in atti dal 09/03/2012 (protocollo n . AR0030827) Registrazione: UU Sede: MONTEVARCHI Volume: 9990 n: 745 del 13/12/2011 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE	

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica