

VERBALE N. 39 DEL 14/03/2025

Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori art. 136 L.R. 65/2014 e s.m.i. (CILA e CIL) protocollate nel mese di FEBBRAIO 2025.

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 14 (quattordici) del mese di MARZO, alle ore 13:35 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.) e Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.). da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 3 del 01/06/2020.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Febbraio 2025.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Federica Corati Bernardi- Istruttore Amministrativo Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.

- Sara Brocci- Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio - Testimone;

- Angela Stocchi – Dirigente del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio – Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Febbraio 2025 sono pervenute n. 19 pratiche di C.I.L.A. e C.I.L. individuate con i numeri da 1 a 19. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto i numeri 2 – 7 che corrispondono alle seguenti pratiche, indicate in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
2	18/2025/CILA	Via Vittorio Emanuele II n. 11	Bartolini Alessandro	Realizzazione di controsoffitto in cartongesso nei locali soggiorno e zona pranzo.
7	23/2025/CILA	Viale Armando Diaz 89	Hu Caixue	Nuova predisposizione del locale cucina, controsoffitti, nuovo impianto idrico, rifacimento bagno, adeguamento impianto elettrico

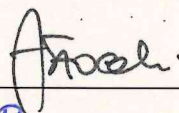
Alle ore 13:50 le operazioni risultano terminate.

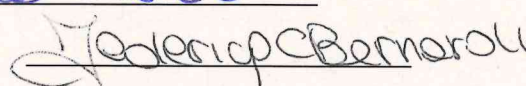
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Angela Stocchi

- Sara Brocci

- Federica Corati Bernardi





Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 14/03/2025

Numero pratiche: 19

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 14031336

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S7 P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
1	17/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5151	01/02/2025	LIEVE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	PANDOLFI EMANUELE	MONTENVARCHI - VIA CHIANTIGIANA
2 X	18/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5276	03/02/2025	OPERE DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO SULL'UNITA' IMMOBILIARE POSTA AL PIANO PRIMO IN VIA VITTORIO EMANUELE N. 11 A MONTENVARCHI	BARTOLINI ALESSANDRO	VIA VITTORIO EMANUELE II, 11
3	19/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5364	03/02/2025	Manutenzione straordinaria da eseguire nell'appartamento a destinazione residenziale che si trova al piano rialzato dell'edificio posto in Via L. da Vinci n. 10	BERNARDONI ANDREA	VIA LEONARDO DA VINCI, 10
4	20/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5375	03/02/2025	Intervento di demolizione di tramezzo interno e spostamento della cucina	GIRANIO CLAUDIA	VIA IL BIVIO, 21
5	21/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5570	04/02/2025	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNE ALL'APPARTAMENTO POSTO AL PIANO 1° DEL FABBRICATO UBICATO IN VIA DELL'OLMO N.19 MONTENVARCHI	NULLI NADIA	MONTENVARCHI - VIA DELL'OLMO
6	22/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5625	04/02/2025	opere di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica al fabbricato ad uso residenziale sito in Comune di Montevarchi (AR) fraz. Levane Via Milano n° 22, identificabile catastalmente al Foglio di mappa n. 34, P.lia n. 360 Sub.ni 2- 4;	VANNINI ALESSIA	MONTENVARCHI - VIA MILANO
7 X	23/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5842	05/02/2025	CILA PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	HU CAIXUE	VIALE ARMANDO DIAZ, 89
8	44/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5807	05/02/2025	diversa distribuzione interna di alcune aree produttive all'interno dello stabilimento	LEONARDO GLOBAL SOLUTIONS S.P.A.	VIA DELLA LAMA, 13
9	24/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6220	07/02/2025	Intervento di manutenzione straordinaria a rivestimenti e pavimenti di servizio igienico	GARDESCHI BERNARDO	VIA CAMPIGLIONI LE SELICI, 15
10	25/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6290	09/02/2025	modifiche alla recinzione esterna	MONTI LUCIA	VIA PESTELLO, 96
11	45/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7388	13/02/2025	realizzazione di modifiche interne su palazzina sud - edificio 3 del nuovo polo logistico	PRADA SPA	VIA DELLA LAMA, 120
12	26/2025/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7931	18/02/2025	manutenzione straordinaria ad unità immobiliare posta in Montevarchi via G.	LAVACCHI LUCIA	VIA GAETANO PALLONI, 7

N. S7 P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente	Ubicazione
O=da verificare obbligatoriamente X=sotteggiata a campione								
13	27/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8604	20/02/2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI CONTROPARETE IN APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO DI EDIFICIO POSTO IN VIA LEONARDO DA VINCI N.5 E CAMBIO FUNZIONALE DI CANTINA IN GARAGE.	ROSSI ROSSANA	MONTENVARCHI - VIA LEONARDO DA VINCI
14	28/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8697	21/02/2025	VARIANTE ALLA CILA ATTIVITA' DI EDILIZIA LIBERA N. 622/2024 DEL 04/01/2024	MANGANELLI GIACOMO	VIA CENNANO, 86
15	29/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8807	21/02/2025	opere di manutenzione straordinaria Salvi Andrea	SALVI ANDREA	MONTENVARCHI - VIA VENTIGUATTRO MAGGIO
16	30/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9304	26/02/2025	Opere di manutenzione straordinaria al manto di copertura e facciate	MORICCI SIL VIA	VIA DELLA SUGHERELLA, 51
17	31/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9558	27/02/2025	Variente alla Cila prot.5051 del 31/01/2025 riguardante la realizzazione di bagno al piano seminterrato	TORELLI FRANCA	MONTENVARCHI - VIALE LUIGI CADORNA
18	32/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9970	28/02/2025	Manutenzione straordinaria di magazzino esistente	PERI GIACOMO	MONTENVARCHI - PIAZZA VARCHI
19	33/2025/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9973	28/02/2025	adeguamento impianto scarichi domestici esistente	MINI VILMARO	VIA DI LOCCANO, 109

Palloni, 7