



COMUNE DI MONTEVARCHI

Settore Urbanistica - Edilizia

Oggetto: Elenco delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate nel corso dell'anno 2023, ai sensi dell'art. 146 comma 13 del D.lgs. n. 42/2004.

Di seguito l'elenco aggiornato delle autorizzazioni paesaggistiche rilasciate nell'anno 2023:

- **Autorizzazione paesaggistica n. 1 del 24/01/2023**, con procedimento semplificato, per lavori di efficientamento energetico e sismico che consistono nell'efficientamento energetico del solaio di copertura, installazione di pannelli fotovoltaici integrati in copertura, realizzazione di un'apertura sul tetto, interventi sui prospetti con modifica delle finiture e dei materiali preesistenti, su immobile è posto in via L. Perosi n. 25 - foglio 3, particella 400, intestata a MATASSINI FILIPPO e CHESSA ADA;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 2 del 02/02/2023**, con procedimento semplificato, per intervento di demolizione con fedele ricostruzione di un annesso agricolo nel complesso immobiliare denominato Podere San Paolo in Via Di Picille. - foglio 23, particella 15, intestata a CATONE MICHELE;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 3 del 02/02/2023**, con procedimento semplificato, per l'opera pubblica relativa a interventi di consolidamento del versante franoso di Ricasoli che consistono nella realizzazione di una paratie di pali interrati, e posa in opera di una rete in aderenza con biostuoie rinverdate allo scopo di limitare l'instabilità del pendio, Foglio 4, particelle 72 – 132, intestata al RUP ANTONIO LONGO;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 4 del 02/03/2023**, con procedimento semplificato, per realizzazione di un elettrodotto interrato BT, il posizionamento di un nuovo armadietto stradale BT e la realizzazione di una porzione di canaletta a protezione della linea aerea che calerà al suolo, in Via Montenero e Via Carso. Foglio 6, particella 387 intestata a E-DISTRIBUZIONE SPA in persona del responsabile di zona MASSIMILIANO SILVESTRI;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 5 del 14/03/2023**, con procedimento semplificato, per la realizzazione di recinzione di tipo pastorale zincata funzionale ad impedire l'accesso agli animali selvatici sull'area dove verrà realizzato un nuovo impianto a vite in Via Chiantigiana, Foglio 8, p.lle 554 – 552 – 547 -98 – 34 – 33 – 32, intestata a CAPONI ALBERTO;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 6 del 30/05/2023**, con procedimento ordinario per interventi di incremento di volume non superiori al 10%, o non superiore a 100 mc e installazione di pannelli solari (termici o fotovoltaici) a servizio di singoli edifici, al fabbricato ubicato in Via di Montemutati n° 102, identificativo catastale: Foglio 17 e Particella 76, intestata a SALVIATI ROBERTO;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 7 del 19/06/2023**, con procedimento ordinario per realizzazione di impianto fotovoltaico a terra di potenza pari a 20 kw in Via di Mercatale n.130, identificato catastalmente al Foglio 39, particella 62, intestata a FALTONI ALESSANDRO E FALTONI FABIO;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 8 del 29/06/2023**, con procedimento ordinario per realizzazione di piscina e pergola fotovoltaica su resede pertinenziale di edificio residenziale in Via del Molinuzzo n.43, identificato catastalmente al Foglio 26, particelle 184 e 4 (sub.13) intestata a MALLACI BOCCHIO SARA;



COMUNE DI MONTEVARCHI

Settore Urbanistica - Edilizia

- **Autorizzazione paesaggistica n. 9 del 12/07/2023**, con procedimento ordinario per opere edilizie eseguite in difformità da nulla osta n. 1731/1961 realizzate precedentemente all'apposizione del vincolo di cui alla legge ex galasso 421/85 poste in via di Mercatale n. 5, identificato catastalmente al Foglio 27, particelle 243 intestata a MAURIZIO AGNOLUCCI;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 10 del 08/08/2023**, con procedimento semplificato per installazione di insegna a mezzo pubblicitario non temporaneo di dimensioni inferiori a 18 mq in Via dei Ciliegi, identificato catastalmente al Foglio 3, particelle 498 intestata a SIMONE PELLEGRINI in qualità di legale rappresentante della PELLEGRINI STORE S.R.L.;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 11 del 22/11/2023**, con procedimento ordinario per realizzazione di una piscina in località podere San Paolo in via di Picille, Foglio 23, particelle 151 e 3 intestata a MICHELE CATONE;
- **Autorizzazione paesaggistica n. 12 del 30/11/2023**, con procedimento semplificato per la demolizione di fabbricati di valore nullo posti in area vincolata e ricostruzione tramite sostituzione edilizia al di fuori dell'area vincolata nello stessa proprietà. Immobili posti in Via di Nusenna identificati catastalmente al foglio n.57, part. 234, 235 e 236, intestata a CINZIA MACINAI e ALESSANDRO CHIESI.

La Responsabile del Procedimento
in materia di autorizzazione Paesaggistica
Arch. Laura Frongia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa