



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)
2° Settore -Urbanistica-Edilizia

VERBALE N. 13 DEL 18/10/2021

Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori art. 136 L.R. 65/2014 e s.m.i. (CILA e CIL) protocollate nel mese di MAGGIO 2021.

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 18 (DICIOOTTO) del mese di OTTOBRE, alle ore 11:30 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di 'estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.) e Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.). da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 3 del 01/06/2020.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Maggio 2021.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.
- Salvini Azzurra - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - Controllo del Territorio - Testimone;
- Sergio Bardelli - Responsabile del Servizio Edilizia privata - Controllo del Territorio - Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Maggio 2021 sono pervenute n. 32 pratiche di C.I.L.A. e C.I.L. individuate con i numeri da 1 a 32. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 4 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto i numeri 3, 23, 24 e 25 che corrispondono alle seguenti pratiche, indicate in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
3	120/2021/CILA	Via Ammiraglio Burzagli, 7	SALEMME ELISA	Comunicazione in variante a precedente prot. 6854 del 15/02/2021 relativa a intervento di restauro e risanamento conservativo nei locali commerciali al piano terra del fabbricato
23	136/2021/CILA	Via Ammiraglio Burzagli, 74/F	BRANCHI ELISA	Modifiche in appartamento al piano primo del fabbricato
24	138/2021/CILA	Viale Armando Diaz, 220/A	DE FLORIO GERARDO	opere per la sostituzione di impianto di smaltimento a servizio di fabbricato condominiale
25	134/2021/CILA	Via Piave, 227	CARBONAI DANIELA PAOLA	rifacimento della copertura del fabbricato e smaltimento eternit

Alle ore 12:00 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Azzurra Salvini

- Sergio Bardelli

- Gabriele Capaccioli

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 18/10/2021

Numero pratiche: 32
 % da estrarre: 10%
 Seme generatore: 18101143

Totale Pratiche da verificare : 4 (di cui 4 sorteggiate)

N.	S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1		112/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18734	03/05/2021	opere di manutenzione e modifiche interne in scannafosso di appartamento	HAOQO AZIZ
2		113/2021/CILA	6.3 N.398	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18757	03/05/2021	opere di manutenzione straordinaria alla facciata di appartamento al piano primo del fabbricato	CASTELLI STEFANO
3	X	120/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	18820	03/05/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 6854 del 15/02/2021 relativa a intervento di restauro e risanamento conservativo nei locali commerciali al piano terra del fabbricato	SALEMME ELISA
4		114/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19056	04/05/2021	refacimento parziale degli intonaci e tinteggiatura delle facciate del fabbricato	CONDOMINIO VIA MARCONI 133
5		115/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19080	05/05/2021	modifiche in appartamento al piano terra del fabbricato	ROMEI ROMEO
6		116/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	19186	05/05/2021	realizzazione di allaccio colonna di scarico WC a servizio di appartamento al piano secondo del fabbricato	VANNESCHI MASSIMO
7		117/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20316	11/05/2021	manutenzione straordinaria per opere di riqualificazione energetica in fabbricato residenziale	TESTI ANGIOLINO
8		121/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20185	11/05/2021	manutenzione straordinaria alla parte inferiore della facciata e modifiche interne in fondo commerciale al piano terra del fabbricato	FATTORIA CASABIANCA DI LIQUORI ALDO
9		118/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20344	12/05/2021	manutenzione straordinaria per rifacimento bagno, installazione nuova fossa biologica, sostituzione infissi in appartamento al piano secondo del fabbricato	CAMPANI GIANFRANCO
10		119/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20454	12/05/2021	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ECOBONUS 110	VENERI IOLANDA
11		122/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	20753	13/05/2021	modifiche interne ad appartamento al piano primo del fabbricato	BAJRAMI ERDISON
12		123/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21060	17/05/2021	refacimento dei bagni in unità immobiliare residenziale	BORGHERESI DANIELA
13		125/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21140	17/05/2021	Lavori interni ad unità immobiliare per la realizzazione di un passaggio di servizio a collegamento delle unità operative al piano primo del fabbricato	SKYNET TECHNOLOGY SRL
14		124/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	21760	19/05/2021	opere di manutenzione straordinaria per modifiche interne e rifacimento dei bagni dell'unità immobiliare posta al piano primo del fabbricato	DINI SARA

O=da verificare obbligatoriamente X=sorvegliata a campione

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
15	126/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	21778	19/05/2021	modifiche interne in appartamento al piano quinto del fabbricato	ARMANNI ANNA BEATRICE
16	128/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22259	21/05/2021	realizzazione di impianto smaltimento reflui a servizio di fabbricato condominiale	REGOLI ISABELLA
17	132/2021/CILA		Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22208	21/05/2021	realizzazione di tamponature per separazione di locali in fabbricato a destinazione agrituristica	LANDI ORLANDA
18	129/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22398	24/05/2021	rifacimento della terrazza di appartamento al piano primo del fabbricato	MAGINI MARIO
19	130/2021/CILA	6.3 N.398	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22582	25/05/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 2617 del 20/01/2020 relativa a modifiche interne per la realizzazione di servizio igienico in appartamento al piano primo del fabbricato	DI LILLO MADDALENA
20	3/2021/CIL	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori	22669	25/05/2021	installazione di pannelli fotovoltaici sulla copertura del fabbricato	LA TORRE LEONARDO
21	131/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22680	25/05/2021	interventi per riqualificazione energetica in fabbricato residenziale	ALBERTI FRANCESCO SAVERIO
22	135/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22954	26/05/2021	comunicazione tardiva per opere eseguite in appartamento al piano terreno di fabbricato residenziale	GOSI DAVIDE
23	X 136/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	22992	26/05/2021	modifiche in appartamento al piano primo del fabbricato	BRANCHI ELISA
24	X 138/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23089	27/05/2021	opere per la sostituzione di impianto di smaltimento a servizio di fabbricato condominiale	DE FLORIO GERARDO
25	X 134/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23139	27/05/2021	rifacimento della copertura del fabbricato e smaltimento eternit	CARBONAI DANIELA PAOLA
26	139/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23203	27/05/2021	rifacimento del bagno di unità immobiliare al piano sesto del fabbricato	BADII MAURO
27	140/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23228	27/05/2021	manutenzione straordinaria ad immobile ad uso pertinenziale al fabbricato residenziale	GRECO GIUSEPPE
28	133/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23473	28/05/2021	manutenzione straordinaria di fabbricato ad uso rimessa	PICCIOLI MARIA GRAZIA
29	137/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23324	28/05/2021	modifiche interne all'appartamento ubicato al primo piano del fabbricato	VANZI MAURIZIO
30	141/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23584	31/05/2021	modifiche interne all'appartamento posto al piano terra del fabbricato	ADDONA GIUSEPPINA
31	142/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23587	31/05/2021	opere esterne di manutenzione straordinaria in un fabbricato abitativo	MEONI ALESSANDRO
32	143/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività' Edilizia Libera - Comunicazione, Inizio Lavori Asseverata	23790	01/06/2021	comunicazione tardiva per opere interne eseguite nelle unità immobiliari al piano rialzato e primo del fabbricato residenziale	PARIGI ALADINO