



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)
2° Settore –Urbanistica-Edilizia

VERBALE N. 22 DEL 04/05/2023

Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori art. 136 L.R. 65/2014 e s.m.i. (CILA e CIL) protocollate nel mese di FEBBRAIO 2023.

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 4 (QUATTRO) del mese di MAGGIO, alle ore 11:30 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.) e Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 3 del 01/06/2020.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Febbraio 2023.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.
- Serena Paggetti - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio - Testimone;
- Angela Stocchi – Responsabile del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio – Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Febbraio 2023 sono pervenute n. 12 pratiche di C.I.L.A. e C.I.L. individuate con i numeri da 1 a 12. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto i numeri 9 e 12 che corrispondono alle seguenti pratiche, indicate in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
9	15/2023/CILA	Via Benedetto da Coltibuono, 15	MARTUCCI FILOMENA	Opere interne, realizzazione di tramezzature in locale cantina
12	18/2023/CILA	Via Chiantigiana, 127	NOTARO ANGELA	Lavori di risanamento conservativo su unità immobiliare di civile abitazione

Alle ore 12:00 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Angela Stocchi
- Serena Paggetti
- Gabriele Capaccioli

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 04/05/2023

Numero pratiche: 12

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 4051129

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1	45/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5482	01/02/2023	comunicazione tardiva per opere in corso di esecuzione in unità immobiliare produttiva al piano terra del fabbricato	G.R. METAL PULIMENTATURA DI SINGH GURMUKH & C. S. N.C.
2	46/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5882	03/02/2023	intervento di manutenzione straordinaria in edificio produttivo	CALZATURIFICIO SICLA SRL
3	10/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6155	06/02/2023	Manutenzione straordinaria per il restauro delle strutture in calcestruzzo dei loggiati, compreso tinteggiature delle facciate.	MALATESTA MASSIMILIANO
4	47/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6611	08/02/2023	modifiche interne in fondo ad uso commerciale	POTENZA MARIA RAFFAELLA
5	11/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7034	10/02/2023	opere interne di manutenzione straordinaria	DEL PUGLIA ILARIA
6	12/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7754	15/02/2023	MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VANO SCALA CONDOMINIALE DELL'IMMOBILE IN VIA G.MARCONI 4	MIGLIORINI LUCIA
7	13/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7874	16/02/2023	MODIFICHE INTERNE PER REALIZZAZIONE DI CONTROSOFFITTO E SPOSTAMENTO TRAMEZZO E REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA. SOSTITUZIONE DI COPERTURA ANNESSO PERTINENZIALE	SERAFINI GIORGIO
8	14/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7987	16/02/2023	opere interne	TALRHOUMATE ABDELLAH
9	15/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8844	22/02/2023	opere interne, realizzazione di tramezzature in locale cantina	MARTUCCI FILOMENA
10	16/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9164	24/02/2023	C.I.L.L.A. per interventi edilizi già realizzati	FOCARDI LISA
11	17/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9254	24/02/2023	Sostituzione del manto di copertura con installazione di guaina bituminosa, installazione linea vita, ripristino delle gronde in C.A., rifacimento di un bagno all'interno dell'U.I. con sostituzione di rivestimenti rimozione di una vasca con installazione di una doccia, il tutto senza interessamento dell'impianto elettrico e delle dorsali di scarico.	SOLDANI LUCIA
12	18/2023/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	9370	27/02/2023	CILA PER LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO SU UNITA' IMMOBILIARE DI CIVILE ABITAZIONE.	NOTARO ANGELA