



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)  
2° Settore -Urbanistica-Edilizia

### VERBALE N. 10 DEL 26/07/2021

**Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori art. 136 L.R. 65/2014 e s.m.i. (CILA e CIL) protocollate nel mese di FEBBRAIO 2021.**

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 26 (VENTISEI) del mese di LUGLIO, alle ore 10:35 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di 'estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.) e Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.). da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 3 del 01/06/2020.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Febbraio 2021.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.
- Salvini Azzurra - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - Controllo del Territorio - Testimone;
- Sergio Bardelli -Responsabile del Servizio Edilizia privata - Controllo del Territorio - Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Febbraio 2021 sono pervenute n. 25 pratiche di C.I.L.A. e C.I.L. individuate con i numeri da 1 a 25. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto i numeri 13, 19 e 24 che corrispondono alle seguenti pratiche, indicate in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
13	36/2021/CILA	Via Ammiraglio Burzagli, 7	SALEMME ELISA	Intervento di restauro e risanamento conservativo nei locali commerciali al piano terra del fabbricato
19	32/2021/CILA	Via Arno, 139	MENCI RINA	Opere per rifacimento bagno in appartamento al piano terra del fabbricato
24	41/2021/CILA	Via Giulio Natta, 6	CPF AUTOMATION S.R.L.	opere di manutenzione straordinaria al piano terra di fabbricato sede di attività produttiva

Alle ore 10:50 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Salvini Azzurra

- Sergio Bardelli

- Gabriele Capaccioli

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 26/07/2021

Numero pratiche: 25  
 % da estrarre: 10%  
 Seme generatore: 26071005

Totale Pratiche da verificare : 3 ( di cui 3 sorteggiate )

N. S?	P. Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1	75/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4629	01/02/2021	comunicazione tardiva per opere eseguite in unità immobiliare artigianale al piano terra del fabbricato	WELLNESS CENTER S.R.L.
2	16/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	4762	02/02/2021	modifiche in appartamento al piano terzo del fabbricato	
3	20/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5092	04/02/2021	Rifacimento dei due servizi igienici e posa di nuova pavimentazione in appartamento al piano primo del fabbricato	TIZZANINI MARIO
4	21/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5585	08/02/2021	Modifiche in fabbricato residenziale	SACCONI AGOSTINO
5	17/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6009	09/02/2021	comunicazione tardiva per opere di restauro e risanamento conservativo a fondo commerciale al piano terra del fabbricato	BONECHI ANTONELLA
6	22/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5852	09/02/2021	Opere di manutenzione al locale bagno dell'unità immobiliare residenziale al piano terra del fabbricato	SALVINI GIOVANNI
7	23/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5872	09/02/2021	Opere interne per rifacimento bagno, sostituzione pavimenti ed infissi in fabbricato residenziale	GASPARRI CARLA
8	24/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	5965	09/02/2021	Opere di manutenzione straordinaria in appartamento al piano terzo del fabbricato	CASINI PATRIZIA
9	25/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6252	11/02/2021	intervento di frazionamento di un appartamento di civile abitazione per la formazione di due appartamenti indipendenti al piano terra del fabbricato	BENI CECILIA
10	26/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6518	12/02/2021	Comunicazione in variante a precedente prot. 27013 del 17/06/2020 relativa a opere di manutenzione straordinaria in fabbricato residenziale	NANNUCCI SERGIO
11	27/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6805	15/02/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 50003 del 30/10/2018 relativa a opere a completamento di fabbricato residenziale edificato con Permesso di Costruire n. 7/2010	COCCA DONATO
12	28/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6881	16/02/2021	Opere di manutenzione straordinaria in appartamento al piano primo del fabbricato	DI NAPOLI RAFFAELLA
13	X 36/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6854	15/02/2021	Intervento di restauro e risanamento conservativo nei locali commerciali al piano terra del fabbricato	SALEMME ELISA
14	29/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	6974	16/02/2021	Modifiche in appartamento al piano secondo del fabbricato	BAJRAMI EMIRJAN
15	30/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7176	16/02/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 17907 del 08/04/2019 relativa a modifiche in appartamento al piano terra del fabbricato	KUMRA KUSHNEET

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
16	35/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7636	19/02/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 45677 del 12/10/2020 relativa a modifiche interne a locale ad uso artigianale al piano terra del fabbricato	TABAKU KEVIN
17	31/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7817	22/02/2021	Opere interne ed esterne di isolamento termico e risanamento conservativo in fabbricato di civile abitazione	ROMEI FRANCESCO
18	1/2021/CIL	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori	7818	22/02/2021	Realizzazione di sistema di generazione microeolico domestico	NACCI GIACOMO
19	X 32/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	7825	22/02/2021	Opere per rifacimento bagno in appartamento al piano terra del fabbricato	MENCI RINA
20	33/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8059	23/02/2021	Lavori di manutenzione straordinaria alla copertura dell'edificio di civile abitazione	GRANDELLI ELISABETTA
21	37/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8135	23/02/2021	Occupazione di suolo che non comporti trasformazione permanente per realizzazione deposito a cielo aperto di materiali inerti per edilizia	LEROSE SAVERIO
22	38/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8087	23/02/2021	modifiche in unita' immobiliare ad uso commerciale con attivita' di fattuaggio	ROTESI GIULIA
23	39/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8254	24/02/2021	Comunicazione tardiva per opere di manutenzione straordinaria in corso di esecuzione nel fabbricato residenziale	BIZZARRI MARCO
24	X 41/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8616	25/02/2021	opere di manutenzione straordinaria al piano terra di fabbricato sede di attivita' produttiva	CPF AUTOMATION S.R.L.
25	74/2021/CILA		Attivita' Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	8438	25/02/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 51972 del 20/11/2020 relativa a realizzazione di opere di manutenzione straordinaria in unita' immobiliare a destinazione commerciale	HAIR TOP DI VOGLI DORINA