



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)
2° Settore –Urbanistica-Edilizia

VERBALE N. 16 DEL 23/02/2022

Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori art. 136 L.R. 65/2014 e s.m.i. (CILA e CIL) protocollate nel mese di AGOSTO 2021.

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 23 (VENTITRE) del mese di FEBBRAIO, alle ore 11:00 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di 'estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate (C.I.L.A.) e Comunicazioni di Inizio Lavori (C.I.L.). da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 3 del 01/06/2020.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Agosto 2021.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.
- Salvini Azzurra - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio - Testimone;
- Sergio Bardelli – Responsabile del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio – Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Agosto 2021 sono pervenute n. 26 pratiche di C.I.L.A. e C.I.L. individuate con i numeri da 1 a 26. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto i numeri 1, 4, 13 che corrispondono alle seguenti pratiche, indicate in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
1	228/2021/CILA	Via Giacomo Puccini, 31	GALLETTI ROSALBA	sostituzione degli infissi dell'appartamento posto al piano secondo del fabbricato
4	231/2021/CILA	Via Firenze, 13	PROTA EMANUELE FABRIZIO SILVIA MASONI ALESSANDRO GORI GUIDO SUCCI BARBARA MARION TOZZI LUISA UGOLINI ALESSANDRO	tinteggiatura di tutte le facciate e manutenzione delle terrazze, delle ringhiere e della recinzione perimetrale di fabbricato condominiale residenziale
13	242/2021/CILA	Via Montegrappa, 15	FIGNANI BARBARA BROGI IACOPO	comunicazione in variante a precedente prot. 15235 del 06/04/2020 relativa a modifiche in appartamento di civile abitazione al piano secondo del fabbricato

Alle ore 11:15 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Salvini Azzurra

- Sergio Bardelli

- Gabriele Capaccioli

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 23/02/2022

Numero pratiche: 26

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 23021100

Totale Pratiche da verificare : 3 (di cui 3 sorteggiate)

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
1	X	228/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	33357	02/08/2021	sostituzione degli infissi dell'appartamento posto al piano secondo del fabbricato	GALLETTI ROSALBA
2		230/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	33404	03/08/2021	modifiche in appartamento al piano primo di un edificio di maggior consistenza	COTUGNO FRANCESCA
3		232/2021/CILA	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	33361	02/08/2021	lavori di manutenzione straordinaria su unità immobiliare ad uso commerciale con attività di tatuaggio al piano terra del fabbricato	GREENS AVENUE DI GIULIA ROTESI
4	X	231/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	33580	03/08/2021	tinteggiatura di tutte le facciate e manutenzione delle terrazze, delle ringhiere e della recinzione perimetrale di fabbricato condominiale residenziale	PROTA EMANUELE
5		233/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	33824	05/08/2021	comunicazione in variante a precedenti comunicazioni prot. 40779 del 10/09/2020 e prot. 57224 del 21/12/2020 relativa a opere di riqualificazione energetica e modifiche interne al fabbricato residenziale	GRATTON FRANCESCA
6		235/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34111	06/08/2021	opere per installazione di sistema di condizionamento in fabbricato residenziale	MEALLI STEFANIA
7		243/2021/CILA	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34395	09/08/2021	modifiche interne ad unità immobiliare artigianale al piano primo del fabbricato	REBOOT S.R.L.
8		236/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34459	11/08/2021	opere di manutenzione straordinaria nel locale cantina al piano seminterrato e nel vialetto di accesso ad unità immobiliare residenziale al piano rialzato del fabbricato	ENSOLI CRISTIANO
9		237/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34491	11/08/2021	opere di manutenzione straordinaria da effettuarsi su porzione di immobile	MOSCA MATTEO
10		238/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34567	11/08/2021	lavori di ripristino della scarpata e realizzazione di una recinzione presso il terreno	ILLIANO SANTIAGO GIOVANNI
11		239/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34577	11/08/2021	frazionamento e fusione, senza opere edilizie ed aumento delle unità, in due appartamenti del fabbricato	CECCHERINI NICO
12		241/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34617	12/08/2021	opere di manutenzione straordinaria per opere alla copertura, facciate e terrazze del fabbricato residenziale	MADDII DANIELA
13	X	242/2021/CILA 6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34661	12/08/2021	comunicazione in variante a precedente prot. 15235 del 06/04/2020 relativa a modifiche in appartamento di civile abitazione al piano secondo del fabbricato	FIGNANI BARBARA
14		244/2021/CILA 6.3 N.398	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34780	12/08/2021	opere interne in appartamento al piano primo del fabbricato	LA PASTINA FRANCESCO

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S?	P. Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
15	245/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	34990	16/08/2021	opere a completamento intervento su locale accessorio di fabbricato residenziale	DEGL'INNOCENTI PAOLO
16	246/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	35454	19/08/2021	modifiche interne ad appartamento al piano primo del fabbricato	VITIELLO FELICE
17	247/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	35765	23/08/2021	modifiche in appartamento al piano secondo del fabbricato	CHIMENTI ALESSANDRO
18	6/2021/CIL	6.3 N.398	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori	35791	23/08/2021	CIL - installazione box metallico non ancorato al suolo	GIROLAMI DANIELE
19	248/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36039	24/08/2021	modifiche interne in fabbricato residenziale	KUMRA KUSHNEET
20	249/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36089	24/08/2021	opere di manutenzione straordinaria in appartamento al piano secondo del fabbricato	PUCCI MAURO
21	250/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36156	25/08/2021	manutenzione straordinaria all'al copertura di fabbricato residenziale	ROSSI DUILIO
22	252/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36248	26/08/2021	opere interne con apertura di porta di comunicazione in due unità immobiliari direzionali al piano terra del fabbricato	ROGAI CRISTINA
23	253/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36440	26/08/2021	realizzazione di recinzione provvisoria di cantiere all'area interessata da piano di recupero di immobile denominato "Ex pastificio"	PRADA SPA
24	254/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	36593	27/08/2021	opere di risanamento conservativo alla facciata del fabbricato	MARZIALI FRANCO
25	255/2021/CILA	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	37094	01/09/2021	opere per frazionamento dell'attuale unità immobiliare di civile abitazione con la creazione di due unità abitative nel fabbricato	GUERRINI LUCIANO
26	256/2021/CILA		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	37078	31/08/2021	opere interne relative ad unità immobiliare uso direzionale posta al piano terra rialzato di un fabbricato	MOLINARI PIERO