



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)  
2° Settore –Urbanistica-Edilizia

**VERBALE N. 3 DEL 05/08/2022**

**Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori asseverata art. 119 D.L. 34 del 2020 e s.m.i. (CILAS) protocollate nel mese di OTTOBRE 2021.**

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 5 (CINQUE) del mese di AGOSTO, alle ore 11:20 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa nazionale all'art. 119 del D.L. 34 del 2020 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 1 del 25/10/2021.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Ottobre 2021.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.
- Azzurra Salvini - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio - Testimone;
- Angela Stocchi – Responsabile del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio – Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Ottobre 2021 sono pervenute n. 22 pratiche di C.I.L.A.S. individuate con i numeri da 1 a 22. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 3 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto il numero 7, 16 e 17 che corrisponde alla seguente pratica, indicata in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
7	20/2021/CILAS	Via Mario Zamponi, 9 – 11 – 13	FRANCINI ROSSELLA CONDOMINIO AMBRA	opere di manutenzione straordinaria con interventi di efficientamento energetico di cui al cd Superbonus 110% in fabbricato condominiale
16	29/2021/CILAS	Via dell'Ossaia, 5	FERRUCCI BARBARA	Interventi di coibentazione, sostituzione degli infissi, installazione di un nuovo impianto termico e di produzione di acqua calda sanitaria – ad integrazione SCIA prot. 29397 del 06/07/2021
17	35/2021/CILAS	Via Milano, 6	FABBRI FRANCESCO	Efficientamento energetico di un immobile

Alle ore 11:25 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Angela Stocchi

- Azzurra Salvini

- Gabriele Capaccioli

## Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 05/08/2022

Numero pratiche: 22

% da estrarre: 10%

Seme generatore: 5081116

Totale Pratiche da verificare : 3 ( di cui 3 sorteggiate )

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prof.	Oggetto	Referente
1	12/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	43204	06/10/2021	lavori di riqualificazione energetica dell'edificio residenziale composto da quattro unità abitative ad integrazione di Scia prot. 24699 del 07/06/2021	STOCCHI PAOLO
2	13/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	43598	07/10/2021	riqualificazione energetica e miglioramento strutturale con adeguamento sismico in fabbricato per civile abitazione ad integrazione di Scia prot 29795 del 07/07/2021	ARCANGIOLI MARCO
3	14/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	43965	11/10/2021	opere di riqualificazione ed efficientamento energetico di cui al D.L. 37/2020 convertito in Legge n°77/2020 (Interventi Ecobonus/Sismabonus) con forma di pagamento della cessione di crediti fiscali e crediti d'imposta previsti al 110%, al fabbricato ad uso civile abitazione	COSENTINO BIAGIO
4	15/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	43966	11/10/2021	opere di riqualificazione ed efficientamento energetico di cui al D.L. 37/2020 convertito in Legge n°77/2020 (Interventi Ecobonus/Sismabonus) con forma di pagamento della cessione di crediti fiscali e crediti d'imposta previsti al 110%, al fabbricato ad uso civile abitazione	MASSIMO IMMACOLATA
5	16/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	44062	11/10/2021	opere di riqualificazione ed efficientamento energetico di cui al D.L. 37/2020 convertito in Legge n°77/2020 (Interventi Ecobonus/Sismabonus) con forma di pagamento della cessione di crediti fiscali e crediti d'imposta previsti al 110%, al fabbricato ad uso civile abitazione	ARDIMANNI LEONARDO
6	17/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	44172	12/10/2021	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE	MARCHESELLI VALERIO
7	X 20/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	44624	14/10/2021	opere di manutenzione straordinaria con interventi di efficientamento energetico di cui al cd Superbonus 110% in fabbricato condominiale	FRANCINI ROSSELLA
8	21/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	44633	14/10/2021	manutenzione straordinaria esterna di un appartamento ad uso civile abitazione, cobentazione in copertura, modifica del generatore di calore ed installazione di impianto fotovoltaico	BURZAGLI LEONARDO
9	22/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	44962	15/10/2021	opere di ristrutturazione energetica di classe 2 da eseguire sull'unità immobiliare residenziale ad integrazione di Cila prot. 40741 del 23/09/2021	SARTONI GIORGIA
10	23/2021/CILAS		Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	45099	15/10/2021	opere di efficientamento energetico degli spogliatoi del campo sportivo del Pestello	ALDINUCCI MARIO
11	27/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	45333	18/10/2021	interventi di efficientamento energetico su di una unità immobiliare a destinazione civile abitazione	CIONCOLINI ROSARIA

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S?	P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
12		28/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	45337	18/10/2021	interventi di efficientamento energetico su di una Unità Immobiliare a destinazione civile abitazione	CIONCOLINI RENATO
13		24/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	45637	20/10/2021	interventi di ottimizzazione energetica previsti, sufficienti per raggiungere l'obiettivo del miglioramento di due classi energetiche del fabbricato	SEMBOLONI MAURO
14		33/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46089	21/10/2021	opere per l'efficientamento energetico dell'immobile residenziale ad integrazione di Scia prot. 56954 del 18/12/2020	CIONCOLINI ANDREA
15		34/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46172	22/10/2021	lavori di efficientamento energetico su edificio sito in via Terranuova n. 52	ROSSI FRANCA
16	X	29/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46347	25/10/2021	Interventi di coibentazione, sostituzione degli infissi, installazione di un nuovo impianto termico e di produzione di acqua calda sanitaria - ad integrazione SCIA prot. 29397 del 06/07/2021	FERRUCCI BARBARA
17	X	35/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46240	22/10/2021	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN IMMOBILE POSTO IN VIA MILANO N. 6	FABRI FRANCESCO
18		30/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46445	25/10/2021	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN FABBRICATO POSTO IN VIA BUOZZI N. 2 / 4 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 6, P.LLA 638, SUB. 8,9,10 E 11 - CONDOMINIO ALBI	BIZZARRI ALESSANDRO
19		31/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46552	25/10/2021	interventi di Riquilificazione energetica, su unità funzionalmente indipendente posta in via Capo di Rendola n° 10	RAPPA FIORELLA
20		32/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	46592	26/10/2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA PER MODIFICA PROSPETTO TERGALE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA INVOLUCRO E IMPIANTO (integrazione a SCIA del 18/10/2021 prot. N. 0045195	BABI DANIELE
21		36/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	47040	27/10/2021	opere per efficientamento energetico e consolidamento strutturale nel fabbricato ad integrazione di Scia prot. 26612 del 18/06/2021	VESTRI FRANCESCA
22		38/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	47712	02/11/2021	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	SCARAMELLI MARTINA