



Città di Montevarchi (Provincia di Arezzo)
2° Settore –Urbanistica-Edilizia

VERBALE N. 4 DEL 05/08/2022

Oggetto: Sorteggio a campione comunicazioni di inizio lavori asseverata art. 119 D.L. 34 del 2020 e s.m.i. (CILAS) protocollate nel mese di NOVEMBRE 2021.

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 5 (CINQUE) del mese di AGOSTO, alle ore 11:25 al primo piano della sede del Comune di Montevarchi, Via Roma 62, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle pratiche di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa nazionale all'art. 119 del D.L. 34 del 2020 e s.m.i., e secondo le disposizioni fornite al Settore Urbanistica-Edilizia mediante la Disposizione dirigenziale n. 1 del 25/10/2021.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche sopracitate, protocollate nel mese di Novembre 2021.

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Settore:

- Gabriele Capaccioli - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata - esecutore dell'estrazione nonché verbalizzante.

- Azzurra Salvini - Istruttore Tecnico Cat. C - del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio - Testimone;

- Angela Stocchi – Responsabile del Servizio Edilizia privata – Controllo del Territorio – Testimone;

Si da atto che - come risulta dall'elenco delle pratiche edilizie allegate al presente verbale - nel mese di Novembre 2021 sono pervenute n. 11 pratiche di C.I.L.A.S. individuate con i numeri da 1 a 11. Di esse viene estratto il 10%, pari a n. 2 pratiche.

Il sorteggio viene eseguito con il nuovo applicativo Maggioli che prevede la funzionalità del sorteggio.

Il generatore di numeri casuali di sorteggio ha estratto il numero 5 e 6 che corrisponde alla seguente pratica, indicata in ordine cronologico della numerazione estratta:

NUMERO	CODICE PRATICA	UBICAZIONE	INTESTATARIO	OGGETTO DEI LAVORI
5	43/2021/CILAS	Via Piave, 65/A - 67	BASILE GIANPIERO	interventi strutturali ed energetici
6	44/2021/CILAS	Via Brunetto Latini, 4	DONATI LORENZO	Interventi efficientamento energetico collegati a SCIA prot. 51375/2020

Alle ore 11:35 le operazioni risultano terminate.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso qui in calce.

- Angela Stocchi

- Azzurra Salvini

- Gabriele Capaccioli

Sorteggio Pratiche Edilizie a campione del 05/08/2022

Numero pratiche: 11
 % da estrarre: 10%
 Seme generatore: 5081122

Totale Pratiche da verificare : 2 (di cui 2 sorteggiate)

N. S?	P. Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prof.	Oggetto	Referente
1	41/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	48917	09/11/2021	opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione di interventi di efficienza energetica consistenti nella realizzazione di isolamento esterno delle pareti perimetrali, sostituzione degli infissi della singola unità immobiliare , sostituzione della propria caldaia installazione di impianto fotovoltaico su struttura lignea con relativo sistema di accumulo ed installazione di sistemi di oscuramento esterni (tende parasole)	DEBOLINI LORENZO
2	40/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	49673	12/11/2021	sostituzione del generatore e impianto radiante, isolamento termico interno, sostituzione infissi	NOCENTINI STEFANO - ENRJ. SCORTECCI@GEOPEC. IT
3	39/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	49926	15/11/2021	opere volte a eseguire una manutenzione straordinaria dell'immobile avente per obiettivo la sua riqualificazione energetica	NARDI FEDERICO
4	42/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	50368	16/11/2021	Le opere di progetto riguardano l'involucro edificio, ovvero opere per l'efficientamento energetico che rientrano nella manutenzione straordinaria	GUERRINI LUCIANO
5	X 43/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	50648	18/11/2021	interventi strutturali ed energetici	BASILE GIAMPIERO
6	X 44/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	51153	22/11/2021	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO COLLEGATI SCIA PROT. 51735/2020	DONATI LORENZO
7	46/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	51947	25/11/2021	VARIANTE IN CORSO D'OPERA CILA SUPERBONUS PROT. 46089 DEL 21/10/2021	BONECHI ELENA
8	47/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	52255	29/11/2021	opere di manutenzione straordinaria per la realizzazione di interventi di efficienza energ eti ca consistenti nella realizzazione di isolamento esterno delle p areti perimetrali, sostituzione degli infissi della singola unità immobiliare , sostituzione della propria caldaia	DEBOLINI PAOLA
9	48/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	52514	30/11/2021	realizzazione di opere di isolamento termico alle strutture disperdenti	CUCCOLI CINZIA
10	51/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus D.L. 34/2020	52756	30/11/2021	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CONSISTENTI IN : CAPOTTO, INTONACO, FOTOVOLTAICO CON ACCUMULO, COLONNINA DI RICARICA, SOSTITUZIONE CALDAIA, SOSTITUZIONE INFISSI.	FAILLI PATRIZIA
11	52/2021/CILAS	6.3 N.443.3	Attività Edilizia Libera - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus	52782	30/11/2021	opere di l'efficientamento energetico che prevedono : rivestimento a cappotto, installazione dei pannelli fotovoltaici, batterie di accumulo,	BUFFONI ERALDO

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

O=da verificare obbligatoriamente X=sorteggiata a campione

N. S? P.	Codice	Fascicolo	Procedimento	Num. Prot.	Data Prot.	Oggetto	Referente
----------	--------	-----------	--------------	------------	------------	---------	-----------

D.L. 34/2020

colonnina per la ricarica, sostituzione della caldaia a gas e sostituzione degli infissi.