

## COMUNE di MONTEVARCHI - *Provincia di Arezzo*

*Servizio Infrastrutture e Mobilità – Ambiente e Valutazione Ambientale – Protezione Civile – Servizi all'Utenza*

**Definizione nelle NTA del Regolamento Urbanistico della disciplina per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili sul patrimonio edilizio esistente d'uso industriale, artigianale, commerciale al dettaglio, direzionale e di servizio in contesti produttivi esistenti**

### **RELAZIONE TECNICA – AUTORITÀ COMPETENTE**

PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

ai sensi dell'art.22 della L.R.10/2010 e s.m.i.

Per adempiere agli obblighi di legge derivanti sia dal D.Lgs.152/2006, in materia di valutazione ambientale strategica, che dalla L.R.10/2010, il Servizio Urbanistica, in qualità di proponente, ha elaborato il Documento Preliminare per la Variante al Regolamento Urbanistico relativa alla Definizione nelle NTA del Regolamento Urbanistico della disciplina per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili sul patrimonio edilizio esistente d'uso industriale, artigianale, commerciale al dettaglio, direzionale e di servizio in contesti produttivi esistenti.

Tale Documento Preliminare, che contiene le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione della Variante stessa, è stato inoltrato a questo Servizio che in qualità di autorità competente ha avviato la procedura di verifica di assoggettabilità della Variante a VAS a seguito della Del.G.C.n.57 del 23/02/2023 trasmettendo il Documento Preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale per l'acquisizione dei loro pareri, entro trenta giorni dall'invio, così come stabilito dall'art.22 co.3 della L.R.10/2010 ovvero di indire specifica Conferenza dei Servizi qualora si rendesse necessaria.

I soggetti individuati quali autorità competenti in materia ambientale sono:

Regione Toscana - Settore VIA – VAS – OO.PP. di interesse strategico regionale;

Regione Toscana - Settore Pianificazione del territorio;

Regione Toscana - Settore Genio Civile Valdarno Superiore;

ARPAT;

Azienda USL 8;

Soprintendenza per i BAPPSAE di Siena – Grosseto – Arezzo;

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana - Firenze;

Autorità di Bacino del Fiume Arno;

Autorità di Ambito Territoriale Ottimale Toscana Sud (rifiuti);

Servizi ecologici integrati Toscana;

Autorità Idrica Toscana;

Publiacqua;

Il Documento Preliminare è stato trasmesso mediante PEC in data 28/02/2023 (atti prot.n. 09541) ai suddetti soggetti.

I contributi pervenuti sono:

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale atti prot. n.12309 del 16/03/2023;

Publiacqua S.p.A. atti prot. n. 15225 del 03/04/2023

Premesso che:

- le Varianti generali al Regolamento Urbanistico e al Piano Strutturale, approvate in data 30.09.2010 con Del.C.C.n.62, durante la loro redazione sono state sottoposte a processo di Valutazione integrata e a Valutazione Ambientale Strategica;
- la presente Variante al Regolamento Urbanistico non inficia nella sostanza le previsioni di zona fatte in sede di redazione del Regolamento Urbanistico e che gli interventi previsti non necessitano di ulteriori approfondimenti rispetto alle valutazioni svolte in quella sede;
- i soggetti competenti in materia ambientale consultati non hanno avanzato la proposta di sottoporre la Variante al Regolamento Urbanistico in oggetto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ovvero che i pareri da questi inviati non hanno rilevato osservazioni o criticità;

Si ritiene, in qualità Autorità competente nell'ambito del procedimento di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della modifica in oggetto:

- di non precedere all'attivazione della Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/1990 e successive modificazioni e integrazioni per l'acquisizione dei pareri non pervenuti;
- di non assoggettare la variante in oggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

Montevarchi, 05.04.2023

Il responsabile del servizio  
arch. Paola Bucci